



**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2019**

**(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)**

**(Σύμφωνα με τα Διεθνή
Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς)**

ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΕΞΤΕ

**Α.Ρ. .Μ.Α.Ε. 34110/70/Β/95/57
Αρ. ΓΕΜΗ 77109427000
Λ. 62 ΜΑΡΤΥΡΩΝ 148, ΗΡΑΚΛΕΙΟ**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
II. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	16
III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	20
1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	20
2. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	21
3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	22
4. Κατάσταση ταμειακών ροών	23
IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	24
1. Γενικές πληροφορίες	24
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	24
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	24
2.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (going-concern assumption)	25
2.3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ	25
2.4 Πληροφόρηση κατά τομείς	32
2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές	32
2.6 Ενσώματα πάγια	33
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	34
2.8 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	34
2.9 Κόστος δανεισμού	34
2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	34
2.11 Αποθέματα	35
2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	35
2.13 Χρηματοοικονομικά μέσα	35
2.14 Μετοχικό κεφάλαιο	38
2.15 Προβλέψεις	38
2.16 Παροχές στο προσωπικό	38
2.17 Μισθώσεις	39
2.18 Αναγνώριση εσόδων	39
2.19 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	42
2.20 Κέρδη ανά μετοχή	43
2.21 Διανομή μερισμάτων	44
2.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων	44
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	44
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	45
5. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	47

6. Πληροφόρηση κατά τομέα	49
7. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	49
8. Επενδύσεις σε ακίνητα	51
9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	52
10. Δικαίωμα χρήσης ενσώματων παγίων	52
11. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	53
12. Αναβαλλόμενη φορολογία	54
13. Αποθέματα	55
14. Απαιτήσεις	55
15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	57
16. Μετοχικό κεφάλαιο	57
17. Αποθεματικά	57
18. Δανεισμός	58
19. Μισθώσεις	59
20. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	59
21. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	61
22. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	61
23. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	62
24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	62
25. Κόστος πωληθέντων	63
26. Λειτουργικά έξοδα	63
27. Λοιπά έσοδα – έξοδα καθαρά	63
28. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	64
29. Επενδυτικά αποτελέσματα	64
30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	65
31. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή	65
32. Μερίσματα ανά μετοχή	65
33. Μερική διάσπαση κλάδου ακινήτων	66
34. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενα	67
35. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές	67
36. Αμοιβές νομίμων ελεγκτών	67
37. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανα κατηγορία	68
38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού	68
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης	69
V. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ 31.12.2019	70



I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
‘ ‘ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ‘ ‘
ΓΙΑ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2019
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κύριοι Μέτοχοι ,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ’ όψη σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καθώς και την παρούσα έκθεση για τη χρήση από 1ης Ιανουαρίου έως 31ης Δεκεμβρίου 2019, σύμφωνα με το άρθρο 149 του Ν.4548/2018.

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτής, βάσει του Άρθρου 150 του Ν 4548/2018, έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Επιχειρηματικό μοντέλο – Στόχοι – Εταιρική κοινωνική ευθύνη

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Προοπτικές κλάδου

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Περιβάλλον

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Εργασιακό περιβάλλον

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Εξέλιξη και επιδόσεις της οντότητας

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Λοιπά θέματα

ΕΝΟΤΗΤΑ Η. Πρόταση διανομής κερδών

ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Επιχειρηματικό μοντέλο – Στόχοι – Εταιρική κοινωνική ευθύνη

Η ανώνυμη εταιρεία «ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής: εταιρεία) δραστηριοποιείται κυρίως στον κλάδο λιανικού εμπορίου αθλητικών ειδών. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στη Λ.62 Μαρτύρων, Ηρακλείου Κρήτης.

Είναι η Νο1 ελληνική αλυσίδα πώλησης επώνυμων αθλητικών ειδών. Ιδρύθηκε το 1982, το πρώτο κατάστημα Cosmos Sport λειτούργησε στη Χερσόνησο Ηρακλείου Κρήτης και έκτοτε αριθμεί, σε όλη τη χώρα, 46 φυσικά καταστήματα, πέντε εμπορικές επωνυμίες (Cosmos Sport, Sneaker10, Sportsfactory outlet, Soccer10, Slamdunk) και τα αντίστοιχα ηλεκτρονικά sites τους (www.cosmossport.gr, www.sneaker10.gr, www.sportsfactory.gr, www.slamdunk.gr).

Στόχος της εταιρείας είναι η περαιτέρω ανάπτυξη και επέκταση του δικτύου, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις επικρατούσες συνθήκες τόσο σε επίπεδο κλάδου όσο και σε επίπεδο οικονομίας. Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των αγαθών και υπηρεσιών, το κλίμα εμπιστοσύνης και αξιοπιστίας με εργαζομένους και συνεργάτες καθώς και ο σεβασμός στο περιβάλλον. Η Διοίκηση της εταιρείας ασκείται από το Δ.Σ. Στην εταιρεία υπάρχει γραπτός «Κανονισμός Εργασίας - Οργανόγραμμα» ο οποίος βρίσκεται σε ισχύ από 24/04/2019.

Η εταιρεία εμφανίζει αύξουσες οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Αναλυτικότερα οι σημαντικότερες μεταβολές σε επίπεδο αποτελεσμάτων έχουν ως εξής :

Σημαντικές μεταβολές οικονομικών μεγεθών	31/12/2019	31/12/2018	Μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	47.538.043	37.430.194	27,00%
Μικτό Περιθώριο Κέρδος	40,73%	39,45%	3,23%
Λειτουργικά αποτελέσματα	3.602.429	2.885.121	24,86%
Λειτουργικές ταμειακές ροές	5.206.443	848.884	513,33%
Κέρδη προ φόρων	2.254.074	1.831.733	23,06%
Καθαρό χρέος	-3.080.096	5.423.961	-156,79%
EBITDA	6.987.937	3.617.337	93,18%
Ενσώματα πάγια	8.189.843	6.988.723	17,19%
Ασώματα πάγια	196.071	185.264	5,83%
Δικαίωμα χρήσης ενσώματων παγίων	30.354.651	0	0,00%
Δείκτης Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	-0,29	0,46	-162,04%



Εταιρική κοινωνική ευθύνη - Δράσεις 2019

Η Cosmos Sport, αντιλαμβάνεται την Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη ως αναπόσπαστο κομμάτι της στρατηγικής, του οράματος και της εταιρικής της φιλοσοφίας. Με σύνθημα το "Together we make Cosmos a better place", η Cosmos Sport επενδύει συστηματικά στον τομέα της Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης με προγράμματα που υπογραμμίζουν και διευρύνουν τη συμβολή στην κοινωνία και τον Άνθρωπο. Επιδιώκει να είναι διαρκώς κοντά στις ευρύτερες κοινωνικές ανάγκες, στο περιβάλλον και να φέρνει τους Ανθρώπους πιο κοντά στον αθλητισμό με πολλές δράσεις. Η Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη είναι στο DNA της Cosmos Sport, γεγονός το οποίο είναι εμφανές από το σεβασμό που δείχνει αθλά και τη στήριξη που παρέχει σε όσους το έχουν ανάγκη.

Cosmos Sport & αθλητισμός

Το 2019 η εταιρεία συμμετείχε και οργάνωσε ποικίλα αθλητικά δρώμενα και περισσότερους από 16 αγώνες τρεξίματος σε όλη την Ελλάδα (Μαραθώνιος Αθήνας, Ημιμαραθώνιος Κρήτης, Άλμα Ζωής κα), πολλοί από τους οποίους έλαβαν χώρα για φιλανθρωπικό - κοινωνικό σκοπό. Πιο συγκεκριμένα, συμμετείχε στο Kifissia run, αφιερωμένο στη στήριξη του Πανελλήνιου συνδέσμου νεφροπαθών, στον 4ο Αγώνα Γυναικών για την πρόληψη του καρκίνου του μαστού και σε πολλούς άλλους σημαντικούς αγώνες (Knossos Run, 10ρι του Πάρκου, Αγώνας δρόμου για την Καρδιά του Παιδιού κα). Στο Ηράκλειο της Κρήτης διοργανώθηκε εξολοκλήρου από την εταιρεία το «Heraklion Cosmos Run» συγκεντρώνοντας 10.000€, ποσό το οποίο δόθηκε για την ενίσχυση του συλλόγου «Ευ Ζω με τον Καρκίνο». Επιπρόσθετα, η Cosmos Sport σε συνεργασία με τη ΜΚΟ Κίτρινη Αποστολή πραγματοποιήσαν ένα σπουδαίο αγώνα μπάσκετ για καλό σκοπό, το «Hoops for hope», όπου συγκεντρώθηκαν είδη πρώτης ανάγκης, ρούχα και τρόφιμα για άτομα που έχουν ανάγκη. Πολυσήμαντη είναι η συνδρομή της εταιρείας με χορηγίες προς την ομάδα basket με αμαξίδια του Παναθηναϊκού, αλλά και στο ΤΕΙ Κρήτης και στις Ακαδημίες της ομάδας του ΟΦΗ, ενισχύοντας τους νέους με προσφορά αθλητικού εξοπλισμού.

Cosmos Sport & ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες

Η Cosmos Sport, θέλοντας να είναι κοντά σε κοινωνικές ομάδες που έχουν ανάγκη προσφέρει αθλητικό εξοπλισμό, καθώς και είδη ένδυσης και υπόδησης σε ιδρύματα και φορείς. Ειδικότερα το 2019, η εταιρεία προσέφερε ποικίλα αθλητικά είδη σε παιδιά που φιλοξενούνται στο Λύκειο ίδρυμα, στο Χαμόγελο του παιδιού, στη Στέγη Ανηλίκων Ηρακλείου και σε τρόφιμους που διαμένουν στο Κέντρο Κράτησης Νεάπολης Ηρακλείου. Σε κάθε κατάσταση μπορεί κανείς να βρει τα Κυτία της «Αγκαλιάς», τα οποία αποσκοπούν στη συγκέντρωση χρημάτων για τη στήριξη και φροντίδα παιδιών. Σε συνεργασία με το «Make A Wish», συγκεντρώθηκε το ποσό των 6.000€, φέροντας εις πέρας μια προσπάθεια να πραγματοποιηθούν ευχές παιδιών που νοσούν από σοβαρές ασθένειες. Οι Άνθρωποι της Cosmos Sport συμμετείχαν σε ένα run σε συνεργασία με το «Άλμα Ζωής», το σύλλογο γυναικών κατά του καρκίνου του μαστού, και στη συνέχεια διοργανώθηκε στα γραφεία της εταιρείας ειδικό Workshop αφιερωμένο στην πρόληψη: Μια Wellness Day στα HQs, όπου οι Cosmos Women έμαθαν για την πρόληψη του καρκίνου του μαστού από τον σύλλογο Κ.Ε.Φ.Ι., ενώ η ημέρα



έκλεισε με healthy brunch και ένα μοναδικό Yoga session. Συνεχώς είναι η προσφορά ειδών ένδυσης και υπόδησης στο σύλλογο που ασχολείται με την ενίσχυση και φροντίδα των αστέγων, «Δείπνο αγάπης».

Cosmos Sport & Άνθρωποι

- **Ανάπτυξη**

Βασική επιδίωξη για την Cosmos Sport είναι να καταφέρνει να διατηρεί άριστο εργασιακό περιβάλλον, προάγοντας την ομαδικότητα και την ανάπτυξη των εργαζομένων της. Ενδεικτικά, η εταιρεία το 2019 απασχόλησε περισσότερους από 500 εργαζόμενους. Συνολικά το 2019 πραγματοποιήθηκαν 390 προσλήψεις και άνοιξαν 15 νέα καταστήματα. Επίσης, 14 φοιτητές πραγματοποίησαν την πρακτική τους άσκηση σε διάφορα τμήματα της εταιρείας (HR, Finance, Marketing, IT, E-commerce κλπ), εκ των οποίων το 57,14% προσλήφθηκε στην εταιρεία.

- **Wellbeing**

Επίκεντρο για την εταιρεία είναι οι Άνθρωποι, γι' αυτό οργανώνονται συχνά δραστηριότητες για να απολαμβάνουν το well being, την ομαδικότητα και τον αθλητισμό! Ειδικότερα, η εταιρεία έχει δημιουργήσει ομάδα μπάσκετ η οποία κατέκτησε την 1η θέση στους Αγώνες Εργασιακού Πρωταθλήματος Κρήτης. Παρέχει δύο πολύ σημαντικά προνόμια στους εργαζόμενους – γονείς: το «1 day early leaving» την παγκόσμια ημέρα οικογένειας και το «Parents' day off» την 1η ημέρα έναρξης της σχολικής χρονιάς. Τα κεντρικά γραφεία διαθέτουν γυμναστήριο, γήπεδο μπάσκετ και πινακ πονγκ, προάγοντας τον αθλητισμό και το well being πάντα με γνώμονα το Health & Safety. Έμπειροι συνεργάτες- γυμναστές πραγματοποίησαν Wellbeing Session στα ΗQs της Cosmos Sport και βοήθησαν τους εργαζόμενους να ενδυναμώσουν το σώμα και να βελτιώσουν τη στάση του σώματος εν ώρα εργασίας. Τέλος, παρέχεται σε όλους τους εργαζόμενους αθλητά και τις οικογένειές τους το πρόγραμμα «People Benefits», ένα πρόγραμμα με προνόμια ειδικά σχεδιασμένο για την κάλυψη αναγκών υγείας, ψυχαγωγίας, επιμόρφωσης κλπ

- **Επιλογή & Εκπαίδευση προσωπικού**

Η Cosmos Sport μεριμνά για την ανάπτυξη των εργαζομένων της, μέσω της επένδυσης σε θέματα εκπαίδευσης και επιμόρφωσης, στην παροχή ίσων ευκαιριών και στη διαρκή βελτίωση του εργασιακού περιβάλλοντος. Η εταιρεία φροντίζει συνεχώς για την εκπαίδευση και επιμόρφωση των εργαζομένων, η οποία αφορά πολλά αντικείμενα, με ιδιαίτερη έμφαση σε θέματα πωλήσεων, επικοινωνίας, ομαδικότητας, ηγεσίας, ανάπτυξη soft & hard skills.

Η προσέληψη και επιλογή των εργαζομένων γίνεται χωρίς στερεότυπα και πάντα με σεβασμό στη διαφορετικότητα.



Cosmos Sport & Περιβάλλον

Η Cosmos Sport αναγνωρίζει την αξία της προστασίας του περιβάλλοντος και έμπρακτα συμβάλλει ενεργά στην εξοικονόμηση των φυσικών μας πόρων, ελαχιστοποιώντας τις επιπτώσεις των δραστηριοτήτων της στο φυσικό περιβάλλον. Η Cosmos Sport επενδύει σε ηλεκτρονικά συστήματα, προσπαθώντας να αξιοποιήσει στο μέγιστο την ηλεκτρονική επικοινωνία, τόσο εντός όσο και εκτός εταιρίας, με στόχο τον περιορισμό στο ελάχιστο δυνατόν του χάρτινου αρχείου. Το άχρηστο χαρτί περισυλλέγεται τόσο στα κεντρικά γραφεία όσο και στα καταστήματα με σκοπό την ανακύκλωση. Ανακυκλώνουμε κάθε χρόνο κατά μέσο όρο 36 τόνους χαρτιού, 1200 κιλά ηλεκτρικών συσκευών και 120 κιλά μπαταρίες.

Παράλληλα, η εταιρεία με αίσθημα ευθύνης απέναντι στο περιβάλλον έχει αντικαταστήσει πλαστικές σακούλες με χάρτινες 100% ανακυκλώσιμες, τις λάμπες με ειδικές τύπου LED & τοποθετεί inverter air condition και φωτοκύτταρα σε χώρους των κεντρικών γραφείων, αποθηκών και καταστημάτων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Προοπτικές κλάδου

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις και οι απαιτήσεις από πελάτες έχουν σημαντικό εύρος διασποράς ενώ το σημαντικότερο μέρος των πωλήσεων αφορά λιανική και διακανονίζεται τοις μετρητοίς. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων, όπως απεικονίζεται παρακάτω:

<i>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</i>	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	4.246.090	4.560.584
Απαιτήσεις από πελάτες	440.719	299.897
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.588.922	792.040
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.074.045	1.277.913
<i>Σύνολο</i>	14.349.776	6.930.435

- Ο λογαριασμός «Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων» αντικρίζεται σε επιταγές πληρωτέες.
- Ο λογαριασμός «Πελάτες» χαρακτηρίζεται από υψηλή διασπορά απαιτήσεων κατά την 31.12.2019.
- Για τα ταμειακά διαθέσιμα υφίσταται φυσική αντιστάθμιση κινδύνου, καθότι διατηρούνται δανειακές συμβάσεις στις ίδιες τράπεζες.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία, προσπαθεί να εφαρμόσει πολιτικές και διαδικασίες έτσι ώστε ο κίνδυνος ρευστότητας να διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα. Η σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος σε συνδυασμό με την αύξηση των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας, εξασφαλίζουν την αύξηση της διαθεσιμότητας των αναγκαίων πιστωτικών ορίων, συμβάλλοντας στην μείωση του εν λόγω κινδύνου. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας διακανονίζονται

στις οριζόμενες ημερομηνίες και δεν υπάρχουν αποκλίσεις. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	μέχρι 1 έτος	2 έτος έως 5 έτος	πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.074.272	0	1.074.272	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27.479.700	0	12.832.634	14.647.066
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.000	0	2.000	0
Προμηθευτές	13.608.341	13.608.341		
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	1.799.179	1.799.179		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.434.553	3.434.553		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	3.488.410	3.488.410		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.771.656	1.771.656		
Σύνολο	52.658.112	24.102.139	13.908.906	14.647.066

	31/12/2018	μέχρι 1 έτος	2 έτος έως 5 έτος	πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.675.690	0	2.675.690	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.000	0	2.000	0
Προμηθευτές	12.535.855	12.535.855		
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	2.301.365	2.301.365		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.540.311	3.540.311		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.209.804	1.209.804		
Σύνολο	22.265.025	19.587.335	2.677.690	0

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με το επιτόκιο Euribor και Libor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος. Μια μεταβολή του επιτοκίου βάσης ή του περιθωρίου κέρδους κατά 0,50 μονάδες στο Euribor με το υφιστάμενο τραπεζικό χρέος επιδρά στην αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά 17.900 ευρώ περίπου (sensitivity analysis). Μια μεταβολή του επιτοκίου βάσης ή του περιθωρίου κέρδους κατά 0,50 μονάδες στο Libor Ελλάδας με το υφιστάμενο τραπεζικό χρέος επιδρά στην αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά 4.600 ευρώ περίπου (sensitivity analysis). Γενικά η έκθεση της εταιρείας στον επιτοκιακό κίνδυνο είναι περιορισμένη.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται κυρίως σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος περιορίζεται επί των δανείων σε CHF και έμμεσα στα κόστη αγορών αποθεμάτων όταν ο αρχικός διακανονισμός του κεντρικού διανομέα είναι σε άλλο νόμισμα (κυρίως USD).

Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Λόγω της φύσεως της αγοράς η εταιρεία έχει εξάρτηση από μικρό αριθμό προμηθευτών δηλαδή των κεντρικών διανομέων επώνυμων αθλητικών προϊόντων Ελλάδας ή Ευρώπης. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνθηθίζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων: Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων είτε για λόγους εμπορικότητας είτε για λόγους που σχετίζονται με την φυσική φύλαξη των αποθεμάτων. Ειδικότερα για την αντιμετώπιση του κινδύνου απαξίωσης λόγω εμπορικότητας η Διοίκηση φροντίζει για την εξάντληση των συλλογών στην ίδια σεζόν ενώ διαθέτει και καταστήματα outlet για την διάθεση των μενόντων. Τέλος η Διοίκηση της εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

Κίνδυνος ασφάλισης αποθεμάτων: Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή παρόμοια αίτια και έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

Κίνδυνος κλάδου: Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

Κίνδυνος τιμών επενδυτικών ακινήτων: Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Η σταθεροποίηση του οικονομικού περιβάλλοντος και η άρση των περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) που επιβλήθηκαν έχουν ως αποτέλεσμα την μείωση της έκθεσης της Εταιρείας στους χρηματοοικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους. Η αναπτυξιακή δυναμική που παρουσίασε η ελληνική οικονομία στη χρήση 2019, ανακόπηκε βίαια στο πρώτο τρίμηνο του 2020, λόγω της πανδημικής έξαρσης του κορωνοϊού «Covid-19». Δεδομένου ότι η πανδημία είναι σε εξέλιξη δεν είναι εφικτό προς το παρόν να ποσοτικοποιηθούν με ακρίβεια οι οριστικές επιπτώσεις στην παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία. Η πιθανότερη εκδοχή είναι ότι θα καταγραφεί ύφεση σε παγκόσμιο επίπεδο και θα υπάρξει σημαντική αρνητική επίδραση στην ελληνική οικονομία και, αντίστοιχα, στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Προοπτικές κλάδου

Ο κλάδος εμπορίας αθλητικών ειδών στην Ελλάδα περιλαμβάνει κυρίως εισαγωγικές και λιγότερο παραγωγικές επιχειρήσεις. Οι συνθήκες στο οικονομικό περιβάλλον προοιωνίζονταν καλές μακροπρόθεσμα για τις επιχειρήσεις που προτεραιοποιούν τη χρηματοοικονομική υγεία και την εξωστρέφεια, ενώ οι πολυεθνικές επιβεβαιώνουν την εμπιστοσύνη τους στις ελληνικές εταιρείες, ως αποτέλεσμα και των καλών επιδόσεων των τελευταίων.



Ωστόσο η επέκταση της επιδημίας του κορωνοϊού «Covid-19» και η καθυστερημένη ανάσχεση αυτού θα δημιουργήσει αρνητικές μεσοπρόθεσμες επιπτώσεις, δεδομένου ότι ο κλάδος του εμπορίου στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι στους έμμεσα πληττόμενους.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Περιβάλλον

Περιβάλλον: Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και τις διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος.

Πρόληψη – έλεγχος Ρύπανσης: Η εταιρεία διενεργεί τους απαραίτητους ελέγχους και συντηρήσεις του εξοπλισμού της στις προκαθορισμένες ημερομηνίες και έχει ως πρωτεύοντα στόχο την αποτελεσματική και ορθολογική διαχείριση της ενέργειας.

Πράσινα προϊόντα: Η εταιρεία δεν παράγει πράσινα προϊόντα.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Εργασιακό περιβάλλον

Απασχόληση: Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Απασχόλησε σε συνεχή βάση περίπου 367 εργαζόμενους (ΕΜΕ) κατά τη χρήση 2019 (χρήση 2018 : 248 ΕΜΕ).

Πολιτική διαφοροποίησης: Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/ επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιεσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Σεβασμός δικαιωμάτων: Τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

Υγιεινή και ασφάλεια: Η εταιρεία απασχολεί ιατρό εργασίας, τεχνικό ασφαλείας και εκπαιδεύει το προσωπικό της σε νέες δεξιότητες με σεμινάρια στο αντικείμενο εργασίας, ανάλογα με τις προτεραιότητες που θέτει ετήσια η Διοίκηση. Το προσωπικό αξιολογείται συνεχώς από τους αρμόδιους διευθυντές και οι σχετικές αναφορές εκτιμώνται από τη Διοίκηση για τις ενδεχόμενες προαγωγές, αυξήσεις μισθών και μετακινήσεις υπαλλήλων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Εξέλιξη και επιδόσεις της Οντότητας

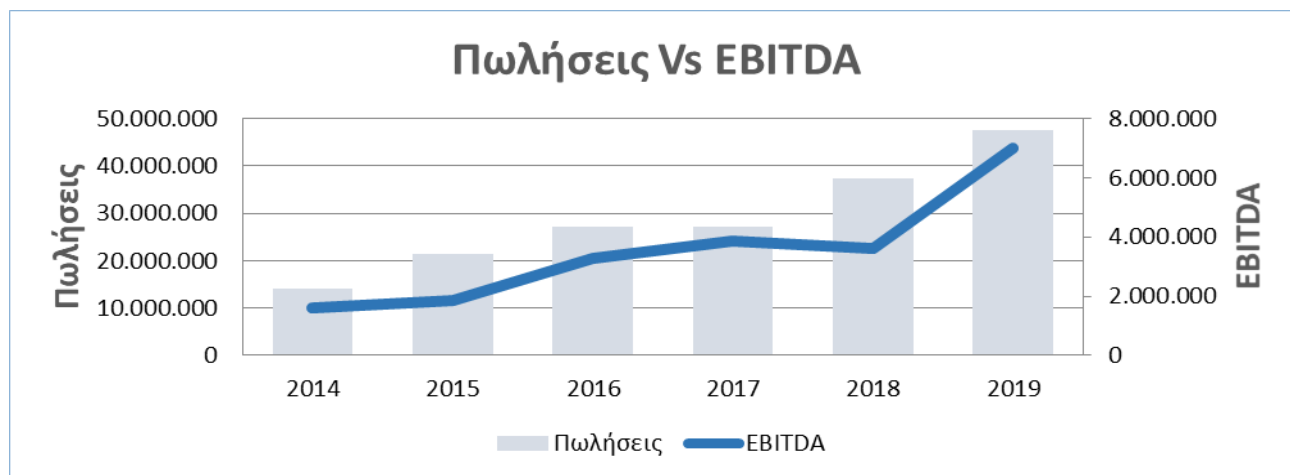
1. Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα αθροίσματα της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της εταιρείας έχουν ως εξής:

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης Εταιρείας		
	31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη Κυκλοφορούν ενεργητικό	39.304.157	9.273.797
Κυκλοφορούν ενεργητικό	27.702.716	19.777.413
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	67.006.874	29.051.211
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια Κεφάλαια	13.832.005	6.323.172
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	29.072.729	3.140.704
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	24.102.139	19.587.335
Σύνολο υποχρεώσεων	53.174.868	22.728.039
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	67.006.874	29.051.211

2. Εξέλιξη των εργασιών

Οι πωλήσεις στη χρήση 2019 ανήλθαν σε € 47.538.043 έναντι € 37.430.194 της χρήσης 2018 σημειώνοντας αύξηση κατά 27% περίπου. Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) ανήλθαν σε € 19.362.293 έναντι € 14.767.936 της χρήσης 2018 σημειώνοντας αύξηση κατά 31,1%. Η βελτίωση των μικτών αποτελεσμάτων οφείλεται στην αύξηση του κύκλου εργασιών και στην βελτίωση του μικτού περιθωρίου κέρδους. Μετά δε την αφαίρεση των λειτουργικών δαπανών, των χρηματοοικονομικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων η εταιρεία εμφάνισε κέρδη προ φόρων ποσού € 2.254.074 έναντι κερδών ποσού € 1.831.733 της χρήσης 2018.



Τα λειτουργικά κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν σημαντική αύξηση και ανήλθαν σε € 6.987.937 έναντι € 3.617.337 της προηγούμενης χρήσης. Σημαντικό μέρος της βελτίωσης του EBITDA προήλθε από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 στη κλειόμενη χρήση (μισθώματα ποσού € 2.730.581 δεν επιβάρυναν τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης).

3. Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες

Η εταιρεία, βελτίωσε τη χρηματοοικονομική της κατάσταση ένεκα της πραγματοποιηθείσας, εντός του 2019, αύξησης του μετοχικού της κεφαλαίου ενώ παράλληλα η δανειακή της επιβάρυνση μειώθηκε κατά 1.707 χιλ. ευρώ. Οι σημαντικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες για την αξιολόγηση της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρείας είναι οι εξής :

Βασικοί Δείκτες	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών	47.538.043	37.430.194
EBITDA	6.987.937	3.617.337
Κέρδη προ φόρων	2.254.074	1.831.733
EBITDA / Κύκλο Εργασιών	14,70%	9,66%
Αποτελέσματα προ φόρων / Κύκλο Εργασιών	4,74%	4,89%
Κεφάλαιο κίνησης	3.600.577	190.078
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. υποχρεώσεις	1,15	1,01
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	0,41	0,68
Ταμειακά διαθέσιμα / Σύνολο ενεργητικού	11,33%	2,73%
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	0,79	0,78
Δανειακές υποχρεώσεις/Κύκλο εργασιών	0,09	0,17
Σύνολο υποχρεώσεων / Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	3,84	3,59

Η εταιρεία δεν παρακολουθεί Μη Χρηματοοικονομικούς Δείκτες Επιδόσεων.

ΕΝΟΤΗΤΑ Ζ. Λοιπά Θέματα

Προοπτικές εταιρείας – κλάδου : Η επιρροή των πρόσφατων εξελίξεων που προκάλεσε η πανδημία του κορωνοϊού είναι πλέον εμφανής σε κάθε πτυχή της κοινωνικής και οικονομικής δραστηριότητας και ως εκ τούτου στον κλάδο που δραστηριοποιείται η εταιρία. Τα φυσικά καταστήματα της εταιρίας δεν παρουσίασαν καμία οικονομική δραστηριότητα την περίοδο του lockdown, κατά συνέπεια η μοναδική πηγή εσόδων ήταν οι πωλήσεις από τα τέσσερα ηλεκτρονικά καταστήματα που λειτουργεί. Παρόλα αυτά η εταιρία στην περίοδο του lockdown κατάφερε να διατηρήσει το 80% των πωλήσεων της μόνο από τη λειτουργία των τεσσάρων ηλεκτρονικών της καταστημάτων. Η κεφαλαιακή επάρκεια, η σημαντική ρευστότητα και το γεγονός ότι ήδη, ακόμα και πριν το ξέσπασμα της επιδημίας, το 40% περίπου του ετήσιου τζίρου της εταιρίας προέρχονταν από τις ηλεκτρονικές πωλήσεις, επέδρασαν καταλυτικά ώστε να περιοριστεί σημαντικά η επίδραση του lockdown και η μετέπειτα αβεβαιότητα από την μειωμένη οικονομική δραστηριότητα.

Το 2019 η εταιρία πρόσθεσε 10 νέα καταστήματα στο δίκτυο της : 4 Cosmos Sport, 4 Sneaker10, 1 κατάστημα Slamdunk και 1 κατάστημα OFI official store. Το 2020 η εταιρία συνεχίζει δυναμικά το επενδυτικό της πλάνο, έχοντας ήδη θέσει σε λειτουργία 7 νέα καταστήματα (5 Cosmos Sport, 2 Sneaker10), ενώ μέχρι τέλος του έτους προγραμματίζει 2 ακόμα νέα καταστήματα Cosmos Sport στην Αττική στην οδό Ερμού και στην περιοχή της Νέας Σμύρνης.



Ταυτόχρονα, με την διεύρυνση του δικτύου, επενδύει σημαντικά σε νέες τεχνολογίες και πληροφοριακά συστήματα, ενώ τον Ιούνιο του 2020 ξεκίνησε τη λειτουργία του, το νεότευκτο logistics center της εταιρίας για να εξυπηρετήσει τις αυξημένες ανάγκες του δικτύου που προέρχονται τόσο από την επέκταση των σημείων πώλησης όσο και από την μεγέθυνση των ηλεκτρονικών πωλήσεων.

Στρατηγικά, ο στόχος της εταιρίας δεν άλλος από το να προσφέρει ένα ενιαίο περιβάλλον «πληρότητας» στον καταναλωτή, είτε αυτός επισκέπτεται ένα φυσικό είτε ένα ηλεκτρονικό κατάστημά της. Η πολυκαναλική (omnichannel) εμπειρία του καταναλωτή και το επίπεδο αυτής, θεωρούμε ότι θα παίξει πολύ σημαντικό ρόλο στην εξέλιξη των εταιριών του κλάδου.

Έρευνα - Ανάπτυξη: Στη κλειόμενη χρήση η εταιρεία δεν διέθεσε κονδύλια για την έρευνα και την ανάπτυξη.

Ίδιες μετοχές: Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Υποκαταστήματα: Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Ηράκλειο, Λ. 62 Μαρτύρων 148.

Η εταιρεία, κατά την 31/12/2019, διέθετε 39 φυσικά υποκαταστήματα, 8 στην πόλη του Ηρακλείου, 15 στην πόλη της Αθήνας, 3 στην πόλη των Χανίων, 2 στις πόλεις της Πάτρας, της Ρόδου, της Λάρισας, και της Καλαμάτας, και από 1 υποκατάστημα στις πόλεις του Αγίου Νικολάου, της Στείας, της Ιεράπετρας, της Κέρκυρας και της Θεσσαλονίκης. Επίσης η εταιρεία διαθέτει και 5 ηλεκτρονικά καταστήματα E-Shop. Επισημαίνεται ότι στο πρώτο εξάμηνο του 2020 λειτούργησαν 7 νέα φυσικά καταστήματα.

Χρηματοπιστωτικά μέσα : Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

Μεταγενέστερα γεγονότα : Δεν υφίστανται μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα τα οποία να αφορούν την Εταιρία, στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς με εξαίρεση την εξαπλώση της επιδημίας του κορωνοϊού «Covid-19» οι επιπτώσεις της οποίας αξιολογούνται από την Διοίκηση της Εταιρείας.

ΕΝΟΤΗΤΑ Η. Πρόταση διανομής κερδών

Η προτεινόμενη διανομή κερδών έχει ως εξής:

Αποτελέσματα προς διάθεση	1.810.585
Μερίσματα	500.000
Αποτελέσματα εις νέο	1.310.585
Σύνολο	1.810.585



Επισημαίνεται ότι με την από 18/11/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας εγκρίθηκε η διανομή προμερίσματος ποσού € 500.000 από τα κέρδη της χρήσης 2019.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που ακολουθούν συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 28 Ιουλίου 2020.

Ηράκλειο, 28 Ιουλίου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Φραγκίσκος Τσικνάκης



II. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Έμφαση θέματος

Επιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 38 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στην πανδημική κρίση του κορωνοϊού (COVID-19). Το εν λόγω θέμα συνιστά μη διορθωτικό γεγονός μετά την ημερομηνία του ισολογισμού, εκτιμάται όμως ότι θα έχει σημαντική επίδραση στη δραστηριότητα και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας κατά το επόμενο έτος 2020. Το συμβάν βραχυπρόθεσμα αναμένεται να επιφέρει σημαντική επιβράδυνση στην οικονομία. Ωστόσο το τελικό αποτύπωμα στην Εταιρεία και την οικονομία γενικότερα θα εξαρτηθεί από τη χρονική διάρκεια της υγειονομικής κρίσης, το βαθμό εξάπλωσης της, τις αποφάσεις των Ευρωπαϊκών θεσμών και από τα αντισταθμιστικά κυβερνητικά μέτρα. Συμπερασματικά στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις όσον αφορά στην εξέλιξη της πανδημίας και τις τελικές συνέπειες της στη δραστηριότητα της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, ηλυστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι :



α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Ηράκλειο , 24 Αυγούστου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής

Κωνσταντίνος Ε. Κανακαράκης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30 371



III. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικού			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	7	8.189.843	6.988.723
Επενδύσεις σε ακίνητα	8	0	1.129.959
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	196.071	185.264
Δικαίωμα χρήσης ενσώματων παγίων	10	30.354.651	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11	563.592	756.666
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	0	213.186
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		39.304.157	9.273.797
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	13	13.352.940	12.846.979
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	13	4.246.090	4.560.584
Απαιτήσεις από πελάτες	14	440.719	299.897
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	7.588.922	792.040
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	14	2.074.045	1.277.913
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		27.702.716	19.777.413
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		67.006.874	29.051.211
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	16	353.650	482.500
Υπέρ το άρτιο	16	10.403.483	0
Αποθεματικά	17	1.264.288	969.121
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων		1.810.585	4.871.551
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)		13.832.005	6.323.172
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18	1.074.272	2.675.690
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	19	27.479.700	0
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	20	170.459	338.014
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	22	125.000	125.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	12	221.298	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	23	2.000	2.000
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		29.072.729	3.140.704
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	24	13.608.341	12.535.855

Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	24	1.799.179	2.301.365
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	18	3.434.553	3.540.311
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	19	3.488.410	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	1.771.656	1.209.804
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		24.102.139	19.587.335
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		53.174.868	22.728.039
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)		67.006.874	29.051.211

2. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	Σημ.	31/12/2019	31/12/2018
Κύκλος εργασιών	6	47.538.043	37.430.194
Κόστος Πωληθέντων	25	28.175.750	22.662.257
Μικτό Κέρδος		19.362.293	14.767.936
Έξοδα διοίκησης	26	1.267.183	867.934
Έξοδα διάθεσης	26	14.492.681	11.014.881
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) καθαρά	27	-98.334	-487.310
Αποτελέσματα Προ Φόρων & Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		3.504.095	2.397.811
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	28	754	498
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	28	-1.250.776	-459.200
Επενδυτικά αποτελέσματα	29	0	-107.376
Κέρδη προ φόρων		2.254.074	1.831.733
Φόρος εισοδήματος	12	-718.913	-724.866
Φόρος εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων	12	0	-10.105
Κέρδη μετά από φόρους		1.535.161	1.096.762
Καθαρές ζημιές από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες		-33.543	0
Καθαρά αποτελέσματα Κέρδη / (Ζημία) (α)		1.501.618	1.096.762
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)		237.416	50.863

Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα μετά από φόρους (α)+ (β)		1.739.034	1.147.624
Κατανεμημένα σε :			
Μετόχους της μητρικής			
Αριθμός μετοχών		32.596	9.650
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή σε €	31	47	114
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου		1.501.618	1.096.762
Αποτελέσματα Προ Φόρων & Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		3.504.095	2.397.811
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών , Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		6.987.937	3.617.337
Κέρδη/(Ζημίες) Προ φόρων		2.254.074	1.831.733
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από Φόρους Φόροι		1.501.618	1.096.762
Χρηματοδοτικά αποτελέσματα		-718.913	-724.866
Επενδυτικά αποτελέσματα		-1.250.021	-458.702
Αποσβέσεις		0	-107.376
		3.502.460	698.806

3. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το έργο	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικό αποθεματικό	Αφορολόγητα - Λοιπά αποθεματικά	Αποθεματικά πρώτης εφαρμογής ΔΛΠ 1	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2018	482.500	0	340.965	0	346.073	211.948	898.985	4.164.107	5.545.593
Εφαρμογή ΔΠΧΑ 15								-170.045	-170.045
Αναμορφωμένο υπόλοιπο	482.500	0	340.965	0	346.073	211.948	898.985	3.994.062	5.375.548
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα	0		0	0	0	0	0	1.147.624	1.147.624
Μερίσματα σε μετόχους	0		0	0	0	0	0	-200.000	-200.000
Ειδικό αποθεματικό				143.000	0	0	143.000	-143.000	0
Λοιπές μεταβολές καθαρής θέσης	0		0	0	0	-72.865	-72.865	72.865	0
Υπόλοιπο την 31/12/2018	482.500	0	340.965	143.000	346.073	139.083	969.121	4.871.551	6.323.172
Υπόλοιπο την 01/01/2019	482.500	0	340.965	143.000	346.073	139.083	969.121	4.871.551	6.323.172
Συγκεντρωτικά συνοδικά έσοδα	0	0	0	0	0	0	0	1.739.034	1.739.034
Μερίσματα σε μετόχους	0		0	0	0	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Αύξηση / μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-128.850	10.403.483	0	434.250	0	0	10.837.733	0	10.708.883
Λοιπές μεταβολές καθαρής θέσης	0	0	0	0	0	-139.083	-139.083	-2.300.000	-2.439.083
Υπόλοιπο την 31/12/2019	353.650	10.403.483	340.965	577.250	346.073	0	11.667.771	1.810.585	13.832.005

4. Κατάσταση ταμειακών ροών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Δ.Π.Χ.Α.		
Έμμεση μέθοδος	31/12/2019	31/12/2018
<u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>		
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	2.254.074	1.831.733
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	3.502.460	698.806
Προβλέψεις	193.376	203.117
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	0	14.384
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα (μείον πιστωτικοί τόκοι)	1.215.886	425.556
Συναλλαγματικές διαφορές	34.135	33.146
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	-177.253	0
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης	7.022.679	3.206.742
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-528.743	-3.062.524
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-653.527	2.325.573
Αύξηση / (μείωση) τρεχουσών υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	1.625.018	-915.118
Λειτουργικές ταμειακές ροές	7.465.426	1.554.673
Μείον: χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	1.216.640	426.054
Καταβεβλημένοι φόροι	1.042.343	279.736
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</i>	5.206.443	848.884
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-3.340.978	-2.223.040
Εισπράξεις / Πληρωμές επενδυτικών ακινήτων	0	-14.384
Δικαίωμα χρήσης ενσώματων παγίων	-32.953.787	0
Τόκοι εισπραχθέντες	754	498
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	193.074	-19.433
<i>Σύνολο εισροών (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</i>	-36.100.936	-2.256.360
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10.708.883	0
Εισπράξεις / Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από δικαίωμα χρήσης παγίων	30.968.110	0
Εισπράξεις / Εξοφλήσεις δανείων	-1.741.310	1.641.718
Πληρωμή μερισμάτων	-2.240.680	-234.669
<i>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</i>	37.695.003	1.407.049
Αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	6.800.509	-427
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	792.040	792.467
Απόδοση διαθεσίμων σε αποσχισθείσα εταιρεία	-3.628	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	7.588.922	792.040

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις που αναφέρονται στις σελίδες 24 έως 70 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ Α.Ε.Ξ.Τ.Ε. δραστηριοποιείται στον κλάδο λιανικού εμπορίου επώνυμων αθλητικών ειδών. Η εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 34110/70/B/95/57 και Γ.Ε.Μ.Η. 77109427000 και η διάρκεια της είναι πενήντα (50) χρόνια από την νομότυπη σύσταση της.

Βαίκοι σκοποί της εταιρείας είναι η εισαγωγή, εξαγωγή, εμπορία, αγορά και μεταπώληση αθλητικών ειδών.

Η εταιρεία εδρεύει στο Ηράκλειο, Λ. 62 Μαρτύρων 148.

Οι ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 28 Ιουλίου 2020.

2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω.

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας αφορούν τη χρήση 1.1 - 31.12.2019, και έχουν συνταχθεί: α) σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά υιοθετούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, βάσει του Κανονισμού αριθ. 1606/2002 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης της 19ης Ιουλίου 2002 και β) με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2019, είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018. Δεν υπάρχουν Πρότυπα που να έχουν εφαρμοστεί πριν την ημερομηνία έναρξης της εφαρμογής τους.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης

αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι όποιες αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Οι περιπτώσεις αυτές περιγράφονται στη σημείωση 3.

2.2 Αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δράσης (going-concern assumption)

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going concern basis). Η αρχή αυτή στηρίζεται στην παραδοχή ότι η εταιρεία θα έχει στη διάθεση της τους απαραίτητους πόρους για να μπορέσει να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ώστε να μπορέσει να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητες της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες.

Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι η αρχή της συνέχειας της δραστηριότητας είναι η ενδεδειγμένη αρχή για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

2.3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΔΕΕΧΠ

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν από την 1η Ιανουαρίου 2019 και μετά. Στην παράγραφο α. παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2019. Στην παράγραφο β. παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί, από την Ε.Ε. Στην παράγραφο γ. παρουσιάζεται η επίδραση των νέων προτύπων στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

α. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2019 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν

από τη μίσθωση. Οι επιδράσεις του νέου προτύπου στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στην παράγραφο 2.3.γ.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11: Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, ΔΛΠ 12: Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, ΔΛΠ 23: Κόστη δανεισμού επιτόκιο για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

β. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: “Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων σε ορισμένες απαιτήσεις συγκεκριμένων λογιστικών χειρισμών αντιστάθμισης, προκειμένου να εξομαλύνει ενδεχόμενες επιπτώσεις που προκύπτουν από την αβεβαιότητα η οποία προέρχεται από την αναμόρφωση του Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου. Οι τροποποιήσεις σχεδιάστηκαν για να υποστηρίξουν την παροχή χρήσιμων χρηματοοικονομικών πληροφοριών από τις εταιρείες κατά τη διάρκεια της περιόδου αβεβαιότητας, η οποία προκύπτει από τη σταδιακή κατάργηση των σημείων αναφοράς επιτοκίου, όπως τα διατραπεζικά επιτόκια. Επιπλέον, οι εταιρείες απαιτείται να παράσχουν πρόσθετες πληροφορίες στους επενδυτές αναφορικά με τις σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται άμεσα από τις εν λόγω συνθήκες αβεβαιότητας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος

ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2020.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

γ. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει των ΔΛΠ 17 Μισθώσεις, ΕΔΔΠΧΑ 4 Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση, SIC 15 Λειτουργικές Μισθώσεις –

Κίνητρα και SIC 27 Αξιολόγηση συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης. Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των Μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις στις οικονομικές του καταστάσεις, με ένα ενιαίο λογιστικό πλαίσιο, με ορισμένες εξαιρέσεις.

• Ταξινόμηση και επιμέτρηση

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- ο το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- ο τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- ο τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- ο μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της εταιρείας. Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,

(β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,

(γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλει η εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,

(δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και

ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

• Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους. Η εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

(α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης : Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως: (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία: (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

Συνεπεία των αλλαγών στις λογιστικές πολιτικές, όπως αυτές περιγράφονται ανωτέρω (Σημείωση 2.2.γ), η Εταιρεία κατά την 1η Ιανουαρίου 2019 υιοθέτησε το ΔΧΠΑ 16, εφαρμόζοντας την τροποποιημένη αναδρομική προσέγγιση. Με βάση την εν λόγω προσέγγιση, η Εταιρεία αναγνώρισε μία υποχρέωση την οποία και επιμέτρηση στην παρούσα αξία της,

όπως αυτή προκύπτει από την προεξόφληση των εναπομενουσών μισθωμάτων με το επιπλέον επιτόκιο δανεισμού (incremental borrowing cost) που ίσχυε κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής του Προτύπου, ήτοι κατά την 01.01.2019.

Επιπρόσθετα αναγνώρισε ένα δικαίωμα χρήσης παγίου επιμετρώντας το δικαίωμα αυτό σε ένα ποσό το οποίο είναι ίσο με την αντίστοιχη υποχρέωση που αναγνωρίστηκε, προσαρμοσμένο με τυχόν προκαταβολές μισθωμάτων που υπήρχαν αμέσως πριν την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Η συγκριτική πληροφόρηση δεν αναδιατυπώθηκε, και δεν υπήρξε επίδραση της εφαρμογής του νέου Προτύπου στα Αποτελέσματα εις νέον κατά την πρώτη εφαρμογή του, ήτοι κατά την 01.01.2019.

Η εταιρεία χρησιμοποίησε και τις εξαιρέσεις του Προτύπου αναφορικά με τις βραχυχρόνιες μισθώσεις και τις μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας. Αναφορικά με το επιτόκιο προεξόφλησης, η εταιρεία αποφάσισε να εφαρμόσει ενιαίο προεξοφλητικό επιτόκιο σε κάθε κατηγορία μισθώσεων.

Τα δικαιώματα χρήσης και οι υποχρεώσεις από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν την ημερομηνία μετάβασης στο ΔΠΧΑ 16, ήτοι κατά την 01.01.2019 (αύξηση /(μείωση)), παρουσιάζονται παρακάτω :

Κονδύλι	Εφαρμογή ΔΠΧΑ 16
Δικαίωμα χρήσης ενσώματων παγίων	20.272.070
Σύνολο ενεργητικού	20.272.070
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	20.272.070
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	20.272.070

2.4 Πληροφόρηση κατά τομείς

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8, ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από τη Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Η εταιρεία δεν είναι εισηγμένη σε χρηματιστηριακή αγορά και ως εκ τούτου δεν είναι υποχρεωμένη να παρουσιάζει αποτελέσματα ανά τομέα.

2.5 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρώνται σε Ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα, εφόσον υφίστανται, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα (Ευρώ) με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.6 Ενσώματα πάγια

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και την αξία απομείωσης. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση του.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίων	Συντ/τнс	Ωφέλιμη Ζωή
Κτίρια τεχνικά έργα	4%	25 έτη
Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	8-16%	Μισθωτική περίοδος
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%	10 έτη
Αυτοκίνητα φορτηγά	12%	8 έτη
Επιβατικά αυτοκίνητα	16%	6 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20%	5 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	10%	10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

Όταν τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της κατασκευαστικής περιόδου κεφαλαιοποιούνται και με τη λήξη αυτής καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία εκτιμάται σε 5 χρόνια περίπου.

Δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και συντήρηση του λογισμικού αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

2.8 Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση και μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Τα στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού (ή ομάδες στοιχείων προς πώληση) ταξινομούνται ως περιουσιακά στοιχεία που προορίζονται για πώληση και αναγνωρίζονται στην χαμηλότερη μεταξύ λογιστικής αξίας και καθαρής τιμής πώλησης, εάν η λογιστική αξία ανακτάται κυρίως μέσω της πώλησης και όχι από την συνεχή χρήση τους.

2.9 Κόστος δανεισμού

Τα κόστη αναδοχής, τα νομικά και τα λοιπά άμεσα κόστη που πραγματοποιούνται, σχετικά με την έκδοση δανείων, αναμορφώνουν το ποσό των δανείων και καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση τη μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου κατά τη διάρκεια της σύμβασης του δανείου. Τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στα αποτελέσματα με την πραγματοποίησή τους. Το κόστος δανεισμού κατά το μέρος που αναλογεί στην κατασκευαστική περίοδο των ενσωμάτων παγίων αναγνωρίζεται σε επαύξηση της αξίας τους.

2.10 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται, αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε απόσβεση υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως του περιουσιακού

στοιχείου. Η αξία χρήσης προσδιορίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών ροών με το κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο. Εάν η ανακτήσιμη αξία είναι μικρότερη της αναπόσβεστης, τότε η αναπόσβεστη αξία μειώνεται έως το ύψος της ανακτήσιμης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

2.11 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου ετήσιου σταθμικού κόστους. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

2.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου και τις τραπεζικές υπεραναλήψεις.

2.13 Χρηματοοικονομικά μέσα

α) Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τους στις παρακάτω κατηγορίες:

- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται στην εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και
- Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, η εταιρεία αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνοδικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνοδικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

β) Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Η Εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που η Εταιρεία προσδοκά να εισπράξει, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, η εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, η

εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

γ) Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Εύλογη αξία ορίζεται ως η τιμή στην οποία θα πωληθεί ένα περιουσιακό στοιχείο ενεργητικού (χρηματοοικονομικό ή μη) ή η τιμή που θα καταβληθεί για τη μεταβίβαση μιας υποχρέωσης (χρηματοοικονομικής ή μη) σε μια κανονική συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Στην επιμέτρηση της εύλογης αξίας υποθέτουμε ότι η συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης λαμβάνει χώρα είτε: (i) στην κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση ή (ii) ελλείψει κύριας αγοράς, στην πλέον συμφέρουσα αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση. Ένα χρηματοοικονομικό μέσο θεωρείται ότι είναι διαπραγματεύσιμο σε μια κύρια αγορά αν οι τιμές διαπραγμάτευσης είναι άμεσα και τακτικά διαθέσιμες από ένα χρηματιστήριο, μεσίτη, επιχειρηματικό τομέα, μια υπηρεσία τιμολόγησης ή ένα ρυθμιστικό φορέα και αυτές οι τιμές εκφράζουν τρέχουσες και τακτικά διενεργούμενες αγοραίες συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση. Μια οντότητα δεν χρειάζεται να πραγματοποιήσει εξαντλητική έρευνα όλων των πιθανών αγορών για να εντοπίσει την κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, την πλέον συμφέρουσα αγορά, αλλά λαμβάνει υπόψη της όλες τις ευλόγως διαθέσιμες πληροφορίες. Απουσία σχετικών αποδείξεων για το αντίθετο, η αγορά στην οποία μια οντότητα θα πραγματοποιούσε κανονικά μια συναλλαγή για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου ή τη μεταβίβαση της υποχρέωσης θεωρείται ότι είναι η κύρια αγορά ή, απουσία κύριας αγοράς, η πλέον συμφέρουσα αγορά. Εάν υπάρχει κύρια αγορά για το περιουσιακό στοιχείο ή την υποχρέωση, η επιμέτρηση της εύλογης αξίας αντιπροσωπεύει την τιμή στην αγορά αυτή (είτε η τιμή αυτή είναι άμεσα παρατηρήσιμη, είτε εκτιμάται με τη χρήση άλλης τεχνικής αποτίμησης), ακόμα και εάν η τιμή σε μια διαφορετική αγορά είναι ενδεχομένως περισσότερο συμφέρουσα κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Το ΔΠΧΑ 13 καθορίζει την ιεραρχία των μοντέλων αποτίμησης σχετικά με την αντικειμενικότητα των στοιχείων που χρησιμοποιούνται σε αυτά τα μοντέλα (παρατηρήσιμα ή μη στοιχεία). Τα παρατηρήσιμα δεδομένα βασίζονται σε δεδομένα της αγοράς και αντλούνται από ανεξάρτητες πηγές, τα μη παρατηρήσιμα δεδομένα αναφέρονται σε παραδοχές της Διοίκησης. Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενη σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

2.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την ωφέλεια που προκύπτει από την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρι οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά έξοδα και φόρους, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.15 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα ενός γεγονότος του παρελθόντος και είναι πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης και το ποσό αυτής μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Αν η επίπτωση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, με την χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με την υποχρέωση. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων, η αύξηση της πρόβλεψης, που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου, αναγνωρίζεται ως κόστος δανεισμού. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα υπάρξει εκροή πόρων, που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη για τον διακανονισμό της δέσμευσης, οι προβλέψεις αντιλογίζονται. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται.

2.16 Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Το ΔΛΠ 19 διαχωρίζει τις παροχές μετά την συνταξιοδότηση σε Καθορισμένης Παροχής και Καθορισμένης Εισφοράς. Τα πλάνα Καθορισμένης Εισφοράς λογιστικοποιούνται σε ταμειακή βάση, δηλαδή το έξοδο στον Λογαριασμό χρήσης κάθε περιόδου ισούται με την εισφορά που καταβάλλει ο εργοδότης. Η λογιστική αντιμετώπιση των πλάνων Καθορισμένης Παροχής περιλαμβάνει αναλογιστική αποτίμηση, γιατί το πρότυπο αξιώνει το κόστος τους να κατανεμηθεί στην εργασιακή

περίοδο κάθε εργαζομένου. Οι αποζημιώσεις του νόμου 2112/20, όπως τροποποιήθηκαν από το νόμο 4093/12, κατατάσσονται ως καθορισμένης παροχής για τους σκοπούς του ΔΛΠ 19. Η αναλογιστική μέθοδος που ακολουθείται είναι η της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method). Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 επιβάλλει πλέον :

- ο την άμεση αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- ο τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- ο την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- ο λοιπές αλλαγές που περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας..

2.17 Μισθώσεις

Μισθώσεις ενσώματων παγίων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στις άλλες μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Αν από τη συμφωνία μίσθωσης προκύπτει ότι ο εκμισθωτής διατηρεί ουσιαστικά όλα τα οφέλη και τους κινδύνους που απορρέουν από την κυριότητα του περιουσιακού στοιχείου, τότε η μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική μίσθωση. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδο στα αποτελέσματα σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Κριτήριο για το χαρακτηρισμό μιας μίσθωσης ως χρηματοδοτική ή λειτουργική, είναι η ουσία της συναλλαγής και όχι ο τύπος της σύμβασης.

2.18 Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα ώστε να απεικονίζουν τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες σε ποσό που αντανακλά το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά ότι δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Το έσοδο από συμβάσεις με πελάτες αναγνωρίζεται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω κριτήρια:

- α) Τα μέρη της σύμβασης έχουν εγκρίνει τη σύμβαση και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους.
- β) Η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.
- γ) Η Εταιρεία μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν.
- δ) Η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση.
- ε) Είναι πιθανό η Εταιρεία να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών ή των υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο μία οντότητα προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

α) Εκτιμώμενη αξία —η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.

β) Το πιθανότερο ποσό —το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλη τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδό της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Η εταιρεία δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η οικονομική οντότητα μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της. Στις περιπτώσεις αυτές, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη

μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει, επίσης, να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου:

(α) Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η επιχείρηση παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη. Κατά συνέπεια, τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρώνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη. Η εταιρεία διαχωρίζει πιθανές άλλες υποχρεώσεις που μπορεί να εμπεριέχονται στη σύμβαση και να αποτελούν ξεχωριστή υποχρέωση εκτέλεσης και προσδιορίζει το μέρος των εσόδων που τους αναλογεί (πρόγραμμα πιστότητας πελατών). Τα έσοδα από την πώληση αγαθών προέρχονται από την πώληση αθλητικών ειδών.

(β) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

(γ) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

(δ) Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.19 Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους που προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια, ο οποίος στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα Ίδια Κεφάλαια. Ο τρέχων

φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της εταιρείας, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και υπολογίζονται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που θα ισχύουν κατά τις χρήσεις που αναμένεται να ανακτηθούν τα στοιχεία του Ενεργητικού και να τακτοποιηθούν οι υποχρεώσεις. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις χρησιμοποιήστες φορολογικές ζημιές, κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές μελλοντικό φορολογητέο εισόδημα έναντι του οποίου οι χρησιμοποιήστες φορολογικές ζημιές και οι πιστωτικοί φόροι μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία Ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Συμψηφισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων γίνεται αν και μόνο αν:

- ο Υπάρχει ένα νόμιμο εκτελεστό δικαίωμα συμψηφισμού των τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων έναντι τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και
- ο Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αφορούν σε φόρο εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή είτε:
 - στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα, είτε
 - σε διαφορετικές φορολογητέες οικονομικές μονάδες, οι οποίες προτίθενται να συμψηφίσουν τις τρέχουσες φορολογητέες υποχρεώσεις και απαιτήσεις ή να εισπράξουν τις απαιτήσεις και να τακτοποιήσουν / εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις συγχρόνως, σε κάθε μελλοντική περίοδο στην οποία σημαντικά ποσά αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων ή απαιτήσεων αναμένονται να τακτοποιηθούν ή να ανακτηθούν.

2.20 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και τα απομειωμένα κέρδη, ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσης.

2.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.22 Στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

3.1 Η ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η Διοίκηση λαμβάνει υπόψη την πιο αξιόπιστη απόδειξη, η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση.

3.2 Πρόβλεψη φόρου εισοδήματος

Απαιτείται κρίση από την εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικά αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει το φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

3.3 Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης, καθώς και από την εμπειρία της εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κ.τ.λ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Πιστωτικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις και οι απαιτήσεις από πελάτες έχουν σημαντικό εύρος διασποράς ενώ το σημαντικότερο μέρος των πωλήσεων αφορά θλιανική και διακανονίζεται τοις μετρητοίς. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο την ημέρα του Ισολογισμού είναι η εύλογη αξία κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών στοιχείων, όπως απεικονίζεται παρακάτω:

<i>Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</i>	31/12/2019	31/12/2018
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	4.246.090	4.560.584
Απαιτήσεις από πελάτες	440.719	299.897
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.588.922	792.040
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.074.045	1.277.913
<i>Σύνολο</i>	14.349.776	6.930.435

- Ο λογαριασμός «Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων» αντικρίζεται σε επιταγές πληρωτέες.
- Ο λογαριασμός «Πελάτες» χαρακτηρίζεται από υψηλή διασπορά απαιτήσεων κατά την 31.12.2019.
- Για τα ταμειακά διαθέσιμα υφίσταται φυσική αντιστάθμιση κινδύνου, καθότι διατηρούνται δανειακές συμβάσεις στις ίδιες τράπεζες.

Κίνδυνος ρευστότητας: Η εταιρεία, προσπαθεί να εφαρμόσει πολιτικές και διαδικασίες έτσι ώστε ο κίνδυνος ρευστότητας να διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα. Η σταθεροποίηση του οικονομικού κλίματος σε συνδυασμό με την αύξηση των οικονομικών μεγεθών της εταιρείας, εξασφαλίζουν την αύξηση της διαθεσιμότητας των αναγκαίων πιστωτικών ορίων, συμβάλλοντας στην μείωση του εν λόγω κινδύνου. Οι υποχρεώσεις της εταιρείας διακανονίζονται στις οριζόμενες ημερομηνίες και δεν υπάρχουν αποκλίσεις. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31η Δεκεμβρίου 2019 και 31η Δεκεμβρίου 2018 αναλύεται ως εξής:

	31/12/2019	μέχρι 1 έτος	2 έτος έως 5 έτος	πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.074.272	0	1.074.272	0
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	27.479.700	0	12.832.634	14.647.066
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.000	0	2.000	0
Προμηθευτές	13.608.341	13.608.341		
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	1.799.179	1.799.179		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.434.553	3.434.553		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	3.488.410	3.488.410		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.771.656	1.771.656		
<i>Σύνολο</i>	52.658.112	24.102.139	13.908.906	14.647.066

	31/12/2018	μέχρι 1 έτος	2 έτος έως 5 έτος	πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.675.690	0	2.675.690	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.000	0	2.000	0
Προμηθευτές	12.535.855	12.535.855		
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	2.301.365	2.301.365		
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.540.311	3.540.311		
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.209.804	1.209.804		
Σύνολο	22.265.025	19.587.335	2.677.690	0

Κίνδυνος επιτοκίου: Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας συνδέονται με το επιτόκιο Euribor και Libor ως εκ τούτου υφίσταται τέτοιος κίνδυνος. Μια μεταβολή του επιτοκίου βάσης ή του περιθωρίου κέρδους κατά 0,50 μονάδες στο Euribor με το υφιστάμενο τραπεζικό χρέος επιδρά στην αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά 17.900 ευρώ περίπου (sensitivity analysis). Μια μεταβολή του επιτοκίου βάσης ή του περιθωρίου κέρδους κατά 0,50 μονάδες στο Libor Ελλάδας με το υφιστάμενο τραπεζικό χρέος επιδρά στην αύξηση των χρεωστικών τόκων κατά 4.600 ευρώ περίπου (sensitivity analysis). Γενικά η έκθεση της εταιρείας στον επιτοκιακό κίνδυνο είναι περιορισμένη.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η εταιρεία δεν διατηρεί συμβάσεις σε ξένο νόμισμα και οι συναλλαγές της διακανονίζονται κυρίως σε ευρώ. Ως εκ τούτου δεν υφίσταται σημαντικός συναλλαγματικός κίνδυνος. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος περιορίζεται επί των δανείων σε CHF και έμμεσα στα κόστη αγορών αποθεμάτων όταν ο αρχικός διακανονισμός του κεντρικού διανομέα είναι σε άλλο νόμισμα (κυρίως USD).

Λοιποί λειτουργικοί κίνδυνοι

Εφοδιαστική Αλυσίδα: Λόγω της φύσεως της αγοράς η εταιρεία έχει εξάρτηση από μικρό αριθμό προμηθευτών δηλαδή των κεντρικών διανομέων επώνυμων αθλητικών προϊόντων Ελλάδας ή Ευρώπης. Οι κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία ανταγωνιστικές τιμές, εναλλακτικές επιλογές, ευελιξία και ποιότητα αγαθών. Η εταιρεία συνθηάζει, ιδιαίτερα με τους σημαντικούς προμηθευτές, να επικυρώνει γραπτώς τις συμφωνίες συνεργασίας.

Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων: Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων είτε για λόγους εμπορικότητας είτε για λόγους που σχετίζονται με την φυσική φύλαξη των αποθεμάτων. Ειδικότερα για την αντιμετώπιση του κινδύνου απαξίωσης λόγω εμπορικότητας η Διοίκηση φροντίζει για την εξάντληση των συλλογών στην ίδια σεζόν ενώ διαθέτει και καταστήματα outlet για την διάθεση των μενόντων. Τέλος η Διοίκηση της εταιρείας, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.



Κίνδυνος ασφάλισης αποθεμάτων: Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή παρόμοια αίτια και έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

Κίνδυνος κλάδου: Δεν υπάρχουν ιδιαίτεροι κίνδυνοι για τον κλάδο πέρα από αυτούς που ισχύουν για το σύνολο της Αγοράς.

Κίνδυνος τιμών επενδυτικών ακινήτων: Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα: Η σταθεροποίηση του οικονομικού περιβάλλοντος και η άρση των περιορισμών στις κινήσεις κεφαλαίων (capital controls) που επιβλήθηκαν έχουν ως αποτέλεσμα την μείωση της έκθεσης της Εταιρείας στους χρηματοοικονομικούς και λειτουργικούς κινδύνους. Η αναπτυξιακή δυναμική που παρουσίασε η ελληνική οικονομία στη χρήση 2019, ανακόπηκε βίαια στο πρώτο τρίμηνο του 2020, λόγω της πανδημικής έξαρσης του κορωνοϊού «Covid-19». Δεδομένου ότι η πανδημία είναι σε εξέλιξη δεν είναι εφικτό προς το παρόν να ποσοτικοποιηθούν με ακρίβεια οι οριστικές επιπτώσεις στην παγκόσμια και την ευρωπαϊκή οικονομία. Η πιθανότερη εκδοχή είναι ότι θα καταγραφεί ύφεση σε παγκόσμιο επίπεδο και θα υπάρξει σημαντική αρνητική επίδραση στην ελληνική οικονομία και, αντίστοιχα, στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

5. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

α) Πολιτική της εταιρείας είναι η διατήρηση ισχυρής κεφαλαιακής βάσης, ώστε να υπάρχει εμπιστοσύνη εκ μέρους των πιστωτών και να υποστηρίζεται η μελλοντική της ανάπτυξη.

Οι στόχοι της εταιρείας όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα της να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going-concern)
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμοθετώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου
- να εκπληρώσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις αναφορικά με ορισμένες δανειακές συμβάσεις

Η εταιρεία καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς ίδια κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

Η εταιρεία χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της μέσω ενός μείγματος ιδίων κεφαλαίων και τραπεζικού δανεισμού. Για το σκοπό αυτό η εταιρεία παρακολουθεί τον δείκτη Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων.

Ως Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων ορίζει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων και του τραπεζικού δανεισμού μειωμένο κατά το ποσό των ταμειακών διαθεσίμων που δεν έχουν δεσμευτεί για οποιοδήποτε λόγο.

Ο δείκτης κατά το τέλος των χρήσεων 2019 και 2018 έχει ως εξής:

	31/12/2019	31/12/2018
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	13.832.005	6.323.172
Τραπεζικός δανεισμός	4.508.825	6.216.001
Επιχορηγήσεις	0	0
Μείον: Μετρητά και Καταθέσεις	7.588.922	792.040
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	10.751.909	11.747.132
Καθαρός Τραπεζικός δανεισμός / Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	-0,29	0,46

Στόχος της Διοίκησης αποτελεί ο εν λόγω δείκτης να είναι μικρότερος της μονάδας .

β) Από τις διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιριών, Ν. 4548/2018, επιβάλλονται περιορισμοί σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια που έχουν ως εξής:

i. Με την επιφύλαξη της αρχής της ίσης μεταχείρισης των μετόχων που βρίσκονται στην ίδια θέση και των διατάξεων για την κατάχρηση της αγοράς, η εταιρεία μπορεί, η ίδια ή με πρόσωπο το οποίο ενεργεί στο όνομά του αλλήλ για λογαριασμό της, να αποκτήσει μετοχές της που έχουν ήδη εκδοθεί, μόνο όμως ύστερα από έγκριση της γενικής συνέλευσης, η οποία ορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις των προβλεπόμενων αποκτήσεων και, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που είναι δυνατόν να αποκτηθούν, τη διάρκεια για την οποία χορηγείται η έγκριση, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τους είκοσι τέσσερις (24) μήνες και, σε περίπτωση απόκτησης από επαχθή αιτία, τα κατώτατα και ανώτατα όρια της αξίας απόκτησης με εξαίρεση τα όσα αναφέρονται στην παρ.4 του άρθρου 49 του Ν.4548/2018.

ii. Σε περίπτωση που το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) του κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από τη λήξη της χρήσης, με θέμα τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου.

iii. Κάθε έτος αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Η αφαίρεση για σχηματισμό αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, μόλις τούτο φθάσει το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό χρησιμοποιείται αποκλειστικά πριν από κάθε διανομή μερίσματος προς εξίσωση του τυχόν χρεωστικού υπολοίπου της κατάστασης αποτελεσμάτων.

iv. Το ελάχιστο μέρισμα ορίζεται σε ποσοστό τριάντα πέντε τοις εκατό (35%) των καθαρών κερδών μετά την αφαίρεση της κράτησης για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού και των λοιπών πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν προέρχονται από πραγματοποιημένα κέρδη και καταβάλλεται σε μετρητά. Με απόφαση της γενικής συνέλευσης που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία μπορεί να μειωθεί το ως

άνω ποσοστό, όχι όμως κάτω του δέκα τοις εκατό (10%). Μη διανομή του ελάχιστου μερίσματος επιτρέπεται μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με την αυξημένη απαρτία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 του Ν.4548/2018 και πλειοψηφία ογδόντα τοις εκατό (80%) του εκπροσωπούμενου στη συνέλευση κεφαλαίου.

Η εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως με τις σχετικές διατάξεις που επιβάλλονται από την νομοθεσία σε σχέση με τα ίδια κεφάλαια.

6. Πληροφόρηση κατά τομέα

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς», ως τομείς μιας οικονομικής οντότητας προδιαγράφονται αυτοί που εξετάζονται εσωτερικά από την Διοίκηση ως σημαντικοί στα πλαίσια αξιολόγησης τομεακών αποδόσεων και κινδύνων. Ως τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων.

Το 99,5% των πωλήσεων της εταιρείας προέρχεται από την πώληση αθλητικών ειδών, ενώ μόλις το 0,5% από λοιπές παροχές υπηρεσίας. Η εταιρεία δραστηριοποιείται μέσω πληθώρας φυσικών καταστημάτων στην ελληνική επικράτεια, ενώ μέσω των ηλεκτρονικών υποκαταστημάτων της (e-shop) δραστηριοποιείται τόσο σε ολόκληρη τη χώρα, όσο και στο εξωτερικό εντός και εκτός κοινότητας.

7. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

ΕΤΑΙΡΕΙΑ								
	Γήπεδα	Κτίρια	Κτίρια σε οικόπεδα Τρίτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή εκτίμηση								
31.12.2018	492.677	615.600	5.593.493	0	120.685	5.477.186	31.529	12.331.170
Προσθήκες περιόδου	0	0	1.328.352	5.334	0	1.480.306	362.427	3.176.419
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές -Μεταφορές περιόδου	-492.677	-615.600	-281.606	0	0	-60.455	0	-1.450.338
Προβλέψεις	0	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2019	0	0	6.640.239	5.334	120.685	6.897.038	393.955	14.057.251
Αποσβέσεις								
31.12.2018	0	63.439	1.883.579	0	72.173	3.323.256	0	5.342.447
Αποσβέσεις περιόδου	0	9.019	485.563	89	13.800	335.449	0	843.919
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές -Μεταφορές περιόδου	0	-72.458	-187.423	0	0	-59.077	0	-318.958
31.12.2019	0	0	2.181.719	89	85.972	3.599.628	0	5.867.408
Αναπόσβεστη αξία								
31.12.2019	0	0	4.458.520	5.245	34.713	3.297.409	393.955	8.189.843

ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
	Γήπεδα	Κτίρια	Κτίρια σε οικόπεδα Τρίτων	Μεταφορικ ά Μέσα	Επιπλα κλπ εξοπλισμός	Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολα
Κόστος ή εκτίμηση							
31.12.2017	542.652	631.989	4.518.654	120.685	4.617.971	23.022	10.454.972
Προσθήκες περιόδου	20.623	80.863	1.062.908	0	859.215	31.529	2.055.138
Πωλήσεις περιόδου	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές -Μεταφορές περιόδου	0	0	11.930	0	0	-23.022	-11.092
Προβλέψεις	-70.597	-97.251	0	0	0	0	-167.848
31.12.2018	492.677	615.600	5.593.493	120.685	5.477.186	31.529	12.331.170
Αποσβέσεις							
31.12.2017	0	52.841	1.492.903	58.373	3.093.225	0	4.697.342
Αποσβέσεις περιόδου	0	10.598	390.676	13.800	230.031	0	645.105
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0	0	0	0	0
Διαγραφές -Μεταφορές περιόδου	0	0	0	0	0	0	0
31.12.2018	0	63.439	1.883.579	72.173	3.323.256	0	5.342.447
Αναπόσβεστη αξία							
31.12.2018	492.677	552.161	3.709.914	48.512	2.153.930	31.529	6.988.723

Τα κτίρια σε οικόπεδα τρίτων αφορούν επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί σε μισθωμένα ακίνητα, οι οποίες επιμετρήθηκαν στην αξία κτήσεως τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις αναλογούσες αποσβέσεις. Οι εν λόγω αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει των συμβατικών ετών μίσθωσης.

Στη κλειόμενη χρήση ολοκληρώθηκε η μερική διάσπαση της εταιρείας με την εισφορά του κλάδου ακινήτων σε νεοιδρυθείσα ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία βάσει των διατάξεων των άρθρων 54 έως 74 του Ν. 4601/2019 και των διατάξεων του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013. Η εταιρεία δεν διαθέτει πλέον ιδιότητα ακινήτων.

Στα μεταφορικά μέσα της εταιρείας κατά την 31/12/2019 περιλαμβάνονται και μεταφορικά μέσα τα οποία μισθώνει η εταιρεία με χρηματοδοτική μίσθωση η λήξη των οποίων χρονολογείται την 17/03/2020.

Ενσώματα πάγια με χρηματοδοτική μίσθωση:	31/12/2019	31/12/2018
Κεφαλαιοποίηση	85.248	85.248
Σωρευμένες αποσβέσεις	-51.149	-37.509
Αναπόσβεστη αξία	34.099	47.739

Στα ενσώματα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση έχει παρακρατηθεί η κυριότητα από τους εκμισθωτές.

Στη κλειόμενη χρήση δεν υπήρξαν εκποιήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

8. Επενδύσεις σε ακίνητα

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση			
31.12.2018	749.256	426.785	1.176.041
Προσθήκες περιόδου	0	94.346	94.346
Πωλήσεις περιόδου			0
Μεταφορές - Διαγραφές περιόδου	-749.256	-521.131	-1.270.387
Ζημίες απομείωσης	0	0	0
31.12.2019	0	0	0
Αποσβέσεις			
31.12.2018	0	46.082	46.082
Αποσβέσεις περιόδου	0	0	0
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Διαγραφές περιόδου		-46.082	-46.082
31.12.2019	0	0	0
Αναπόσβεστη αξία			
31.12.2019	0	0	0

ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση			
31.12.2017	714.027	389.794	1.103.821
Προσθήκες περιόδου	126.056	39.156	165.212
Ζημία απομείωσης	-90.826	-2.166	-92.992
31.12.2018	749.256	426.785	1.176.041
Αποσβέσεις			
31.12.2017	0	46.082	46.082
Αποσβέσεις περιόδου	0	0	0
31.12.2018	0	46.082	46.082
Αναπόσβεστη αξία			
31.12.2018	749.256	380.702	1.129.959

Στη κλειόμενη χρήση ολοκληρώθηκε η μερική διάσπαση της εταιρείας με την εισφορά του κλάδου ακινήτων σε νεοιδρυθείσα ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρεία βάσει των διατάξεων των άρθρων 54 έως 74 του Ν. 4601/2019 και των διατάξεων του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013. Η εταιρεία δεν διαθέτει πλέον επενδυτικά ακίνητα.

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Άυλα πάγια	2019	2018
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	283.370	269.587
Προσθήκες περιόδου	70.213	13.782
Μειώσεις περιόδου	0	0
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31 Δεκεμβρίου	353.582	283.370
Αποσβέσεις αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	98.105	44.404
Αποσβέσεις περιόδου	59.406	53.701
Μειώσεις αποσβέσεων	0	0
Αποσβέσεις τέλους χρήσης 31 Δεκεμβρίου	157.511	98.105
Αναπόσβεστη αξία τέλους χρήσης 31 Δεκεμβρίου	196.071	185.264

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν αγορασθέντα λογισμικά προγράμματα.

10. Δικαίωμα χρήσης ενσώματων παγίων

Δικαίωμα μίσθωσης παγίων	2019
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	20.272.070
Προσθήκες περιόδου	12.681.716
Μειώσεις περιόδου	0
Υπόλοιπο τέλους χρήσης 31 Δεκεμβρίου	32.953.787
Αποσβέσεις αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	0
Αποσβέσεις περιόδου	2.599.135
Μειώσεις αποσβέσεων	0
Αποσβέσεις τέλους χρήσης 31 Δεκεμβρίου	2.599.135
Αναπόσβεστη αξία τέλους χρήσης 31 Δεκεμβρίου	30.354.651

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αναγνωρίστηκαν συνέπεια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 (βλ. παρ.2.3.γ). Το επιτόκιο προεξόφλησης των εναπομένουσών μισθωμάτων (incremental borrowing cost) ανήλθε σε 3,25%. Η ανάλυση της κίνησης τους παρατίθεται ως εξής :

	Κτίρια σε οικόπεδα Τρίτων	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος ή εκτίμηση			
1.1.2019	20.086.816	185.254	20.272.070
Προσθήκες περιόδου	12.681.716	0	12.681.716
Διαγραφές -Μεταφορές περιόδου	0	0	0
Προβλέψεις	0	0	0
31.12.2019	32.768.532	185.254	32.953.787
Αποσβέσεις			
1.1.2019	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	2.551.114	48.022	2.599.135
Αποσβέσεις πωληθέντων	0	0	0
Διαγραφές -Μεταφορές περιόδου	0	0	0
31.12.2019	2.551.114	48.022	2.599.135
Αναπόσβεστη αξία			
31.12.2019	30.217.419	137.232	30.354.651

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας της χρήσης 2019 έχουν καταχωρηθεί στα Έξοδα διοίκησης κατά € 50.012 και στα έξοδα διάθεσης κατά € 2.535.297 και στις Καθαρές Ζημίες από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες κατά € 13.826 . Στη χρήση 2019 η εταιρεία προέβη στην μίσθωση δέκα νέων καταστημάτων.

11. Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Μη κυκλοφορούντα χρηματ/κά στοιχεία	31/12/2019	31/12/2018
Δοσμένες εγγυήσεις	563.592	453.352
Απαιτήσεις από πώληση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0	303.314
ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΟΕ	0	841.500
Μερίδες Παγκρήτιας Τράπεζας	74.210	74.210
Απομείωση συμμετοχών και χρεογράφων	-74.210	-915.710
Σύνολο	563.592	756.666

Πρόκειται κυρίως για δοσμένες εγγυήσεις σε τρίτους που δεν έχουν καθορισμένη λήξη και ως εκ τούτου αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως καθώς και για απαιτήσεις από πώληση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων. Η εταιρεία κατείχε το 99% των μερίδων της «ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.» η οποία είναι ανενεργή και τηρεί απλογραφικά βιβλία. Τα εν λόγω μερίδια μεταβιβάστηκαν στα πλαίσια της μερικής διάσπασης της εταιρείας.

12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι η παρακάτω:

	2019	2018
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	213.186	282.817
Χρέωση / (Πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	-178.756	-122.132
Λοιπές μεταβολές	-180.753	
Χρέωση / (Πίστωση) καθαρής θέσης	-74.973	52.501
Υπόλοιπο τέλους περιόδου 31 Δεκεμβρίου	-221.298	213.186

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις						
	Δι' αφορών Αποσβέσεων	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Δι' αγραφέντων εξόδων εγκ/σης	Επενδύσεις σε ακίνητα	Προβλέψεις	Σύνολο
Στις 31 Δεκεμβρίου 2018	-420.946	-46.361	-8.808	-33.604	0	-509.720
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-183.016	0	-2.775	0	0	-185.791
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	0	46.361		33.604		79.965
Χρέωση / (Πίστωση) καθαρής θέσης	0		0	0	0	0
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	-603.962	0	-11.583	0	0	-615.545

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:						
	Δι' αφορών Παγίων	Μισθώσεις ακινήτων	Δι' αγραφέντων εξόδων εγκ/σης	Επενδύσεις σε ακίνητα	Προβλέψεις	Σύνολο
Στις 31 Δεκεμβρίου 2018	273.573	0	0	0	449.332	722.905
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2.128	147.230	0	0	-142.324	7.034
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-260.719					-260.719
Λοιπές μεταβολές		0				0
Χρέωση / (Πίστωση) καθαρής θέσης	0	0	0	0	-74.973	-74.973
Στις 31 Δεκεμβρίου 2019	14.983	147.230	0	0	232.034	394.247

Η ανάλυση του φόρου εισοδήματος έχει ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Φόρος εισοδήματος	540.157	602.734
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	10.105
Αναβαλλόμενος φόρος	178.756	122.132
Σύνολο	718.913	734.971

Σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία (Ν.4579/2018), ο φορολογικός συντελεστής των νομικών οντοτήτων ανέρχεται σε 24% για τη χρήση 2019 και για τις μεταγενέστερες χρήσεις. Η επίδραση της μεταβολής του φορολογικού συντελεστή στα αποτελέσματα ανέρχεται σε κέρδος € 9.221.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι που απεικονίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και αφορούν αναλογιστικά κέρδη επί προγραμμάτων καθορισμένων παροχών ανέρχονται σε € 74.973.

	31/12/2019	31/12/2018
Κέρδη /(ζημιές) προ φόρων	2.254.074	1.831.733
Ισχύων φορολογικός συντελεστής	24%	29%
Φόρος υπολογιζόμενος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές 2019: 24% (2018: 29%)	540.978	531.202
Αλλοιότητες στο φορολογικό συντελεστή	-9.221	36.822
Φόρος εξόδων μη αναγνωριζομένων για φορολογικούς σκοπούς	417.716	181.274
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0	10.105
Μόνιμες φορολογικές διαφορές	-230.560	-24.433
Φορολογικό έσοδο / (έξοδο)	718.913	734.971

13. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Εμπορεύματα	13.335.438	12.547.823
Αγορές υπό παραλαβή	17.502	299.156
Προκαταβολές σε προμηθευτές	4.246.090	10.600.063
Επιταγές πληρωτέες (εγγύηση)	0	-6.039.480
Σύνολο	17.599.030	17.407.563

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στο κόστος πωληθέντων της περιόδου 01/01-31/12/2019 ανέρχεται σε € 28.175.750 (2018: € 22.662.257).

Τα αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης έχουν επιβαρυνθεί με προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων αξίας € 22.782 ενώ αντίστοιχα τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης είχαν επιβαρυνθεί με προβλέψεις απομείωσης αποθεμάτων αξίας 108.565 €.

14. Απαιτήσεις

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Δεν υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις απαιτήσεις από πελάτες καθώς η εταιρεία έχει επαρκή διασπορά των απαιτήσεων από πελάτες.

	31/12/2019	31/12/2018
Πελάτες	869.772	602.239
Επιταγές και αξίες εισπρακτέες	36.125	19.014
Προβλέψεις απομείωσης πελατών	-465.177	-321.355
Απαιτήσεις από πελάτες	440.719	299.897
Λοιποί χρεώστες	357.551	242.168
Προμερίσματα	500.000	0
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	573.118	648.742
Εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό	322.215	209.299
Επιστροφές αγορών υπό διακανονισμό	34.900	51.752
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	287.795	130.952
Ενοίκια εισπρακτέα	3.465	112.756
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	-5.000	-117.756
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.074.045	1.277.913
Σύνολο απαιτήσεων	2.514.764	1.577.811

Με την από 18/11/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας εγκρίθηκε η διανομή προμερίσματος ποσού € 500.000 από τα κέρδη της χρήσης 2019.

Η κίνηση του λογαριασμού της πρόβλεψης των επισφαλών απαιτήσεων έχει ως εξής:

Κίνηση Επισφαλών απαιτήσεων	31/12/2019	31/12/2018
Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφάλειας απαιτήσεων 01.01	439.110	589.686
Δαπάνη που επιβάρυνε τη χρήση	31.067	0
Διαγραφές/ Εισπραξεις στη χρήση	0	-150.575
Υπόλοιπο πρόβλεψης επισφάλειας απαιτήσεων 31.12	470.177	439.110

Η πρόβλεψη αφορά κυρίως, απαιτήσεις από πελάτες, που προέρχονται από παλαιότερες χρήσεις. Η ανάλυση της ενηλικίωσης των υπολοίπων πελατών έχει ως εξής :

Χρεωστικά Υπόλοιπα Πελατών	2019
Έως 90 ημέρες	61.954
Από 90 ημέρες έως 180	96.342
Από 180 ημέρες έως 360	199.317
Άνω των 360 ημερών	548.284
Σύνολο	905.897

Κατά την λήξη της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης στις ανωτέρω απαιτήσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα.

15. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2019	31/12/2018
Ταμείο	134.022	16.005
Διαθέσιμα στις Τράπεζες	7.170.639	539.544
Απαιτήσεις από κάρτες	154.518	145.119
Διαθέσιμα Χρηματοπιστοτών	129.742	91.373
Σύνολο ταμιακών διαθεσίμων	7.588.922	792.040

Η εταιρεία δεν διαθέτει διαθέσιμα σε ξένο νόμισμα.

16. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 353.650,00 και διαιρείται σε 70.730 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 5,00 €. Στη κλειόμενη χρήση πραγματοποιήθηκαν οι παρακάτω μεταβολές του μετοχικού κεφαλαίου :

- Με την από 02/01/2019 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των τετρακοσίων τριάντα τεσσάρων χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (434.250,00 €) δια μειώσεως της ονομαστικής τιμής της μετοχής από 50 € σε 5€ και την δημιουργία ισόποσου ειδικού αποθεματικού, σύμφωνα με το άρθρο 31 παρ. 2 του Ν. 4548/2018
- Με την από 10/07/2019 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των διακοσίων τριάντα δύο χιλιάδων διακοσίων ευρώ (232.200,00 €) με καταβολή μετρητών δια εκδόσεως 46.440 νέων ονομαστικών μετοχών αξίας 5€ εκάστη.
- Με την από 22/10/2019 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας μειώθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των είκοσι τριών χιλιάδων διακοσίων πενήντα ευρώ (23.250,00 €) δια ακυρώσεως 4.650 υφιστάμενων ονομαστικών μετοχών αξίας 5€ εκάστη.
- Με την από 02/12/2019 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο κατά το ποσό των ενενήντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα ευρώ (96.450,00 €) με καταβολή μετρητών δια εκδόσεως 19,290 νέων ονομαστικών μετοχών υπέρ το άρτιο ονομαστικής αξίας πέντε ευρώ (5,00 €) η καθεμία και τιμής διάθεσης 544,32 € (πεντακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και τριάντα δύο λεπτά) ανά μετοχή.

Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

17. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά φορολογικών νόμων δημιουργήθηκαν με βάση τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας οι οποίες, είτε παρέχουν τη δυνατότητα μετάθεσης της φορολογίας ορισμένων εισοδημάτων στο χρόνο της διανομής τους προς τους

μετόχους, είτε παρέχουν φορολογικές ελαφρύνσεις ως κίνητρο διενέργειας επενδύσεων. Η Διοίκηση δεν προτίθεται άμεσα να εφαρμόσει πολιτική διανομής ή κεφαλαιοποίησης αφορολόγητων αποθεματικών και για το λόγο αυτό δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας. Η ανάλυση των αποθεματικών κεφαλαίων κατά την 31/12 έχει ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Τακτικό αποθεματικό	340.965	340.965
Ειδικά αποθεματικά	577.250	143.000
Αφορολόγητα αποθεματικά	346.073	346.073
Αποθεματικά εύλογης αξίας	0	139.083
Σύνολο Αποθεματικών	1.264.288	969.121

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν αποθεματικά του ν.3220/2004.

18. Δανεισμός

	31/12/2019	31/12/2018
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Έντοκα δάνεια	1.074.272	2.662.077
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	13.613
	1.074.272	2.675.690
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια	2.454.235	2.396.285
Δόσεις χρηματοδοτικών συμβάσεων πληρωτέες στους επόμενους 12 μήνες	13.399	17.292
Μακροχρόνια δάνεια πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	966.920	1.126.733
	3.434.553	3.540.311
Σύνολο δανείων	4.508.825	6.216.001

Οι εύλογες αξίες των δανείων ταυτίζονται περίπου με τις λογιστικές αξίες. Η αποπληρωμή του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού με χρεολυτικές δόσεις έχει ως εξής :

	31/12/2019
ΕΤΟΣ	ΧΡΕΩΛΥΣΙΟ
2020	966.920
2021	750.251
2022	268.010
2023	56.011
Άνω των πέντε ετών	0
ΣΥΝΟΛΟ	2.041.192

Οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας ανά νόμισμα έχουν ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Δάνεια σε EURO	3.581.914	5.323.225
Δάνεια σε CHF	926.911	892.776
Σύνολο	4.508.825	6.216.001

19. Μισθώσεις

	2019
Υπόλοιπο αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	0
Επίδραση υπολοίπου έναρξης από αλλαγή λογιστικών πολιτικών	20.272.070
Υποχρεώσεις από μισθώσεις χρήσης	12.681.716
Σύνολο	32.953.787
Αποσβέσεις αρχής χρήσης 01 Ιανουαρίου	0
Τόκοι περιόδου	744.904
Πληρωμές μισθωμάτων	-2.730.581
Σύνολο	1.985.676
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	30.968.110

Η περίοδος αποπληρωμής των υποχρεώσεων από μισθώσεις αναλύεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	31/12/2019
μέχρι 1 έτος	3.488.410
2 έτος έως 5 έτος	12.832.634
πάνω από 5 έτη	14.647.066
Σύνολο	30.968.110

20. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Σύμφωνα με το Ελληνικό εργατικό δίκαιο, οι εργαζόμενοι είναι δικαιούχοι αποζημίωσης σε περιπτώσεις απόλυσης ή συνταξιοδότησης, το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα πληρωνόταν σε περίπτωση απόλυσης. Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία παρουσιάζεται στις

συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19 και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Οι βασικές εκτιμήσεις της αναλογιστικής μελέτης είναι οι εξής:

1.Αύξηση ετήσιου μισθολογίου που λαμβάνεται υπόψη για την αποζημίωση του Ν.2112	2,50%
2.Προεξοφλητικό Επιτόκιο	0,78%
3.Μέσος ετήσιος ρυθμός αύξησης πληθωρισμού	1,70%
4.Υψος αποζημίωσης	Εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του ν.2112/20, έτσι όπως τροποποιήθηκε από τον 4093/2012 έχοντας ληφθεί υπόψη το ανώτατο όριο των μηνιαίων αποδοχών στους μισθωτούς.
5.Αναλογιστική μέθοδος αποτίμησης	Ο υπολογισμός γίνεται με την εγκεκριμένη από τα Δ.Λ.Π μέθοδο της Προβλεπόμενης Πιστωτικής Μονάδας (ProjectedUnitCreditMethod)

Η κίνηση του λογαριασμού από 01.01.2018 έως 31.12.2019 είχε ως εξής:

	2019	2018
Μεταβολή στη παρούσα αξία της υποχρέωσης		
Παρούσα αξία υποχρέωσης στην αρχή της περιόδου	338.014	296.544
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	166.916	129.395
Κόστος τόκου	5.307	0
Παροχές που πληρώθηκαν από τον εργοδότη	-27.389	-20.109
Επιπλέον πληρωμές ή έξοδα	0	0
Αναλογιστική κέρδη/ζημία	-312.389	-67.817
Παρούσα αξία υποχρέωσης στο τέλος της περιόδου	170.459	338.014

Ανάλυση ευαισθησίας	Υποχρέωση	Επίδραση
Βασικό σενάριο	170.459	
Αύξηση προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 0,5%	148.424	-12,90%
Μείωση προεξοφλητικού επιτοκίου κατά 0,5%	196.160	15,10%
Αύξηση της υπόθεσης αύξησης μισθών κατά 0,5%	195.371	14,60%
Μείωση της υπόθεσης αύξησης μισθών κατά 0,5%	148.730	-12,70%
Αύξηση της υπόθεσης Οικειοθετών αποχωρήσεων κατά 10%	166.863	-2,10%
Μείωση της υπόθεσης Οικειοθετών αποχωρήσεων κατά 10%	174.056	2,10%

21. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

	31/12/2019	31/12/2018
Αριθμός Μισθωτών	367	248
Κόστος Προσωπικού	6.566.408	5.152.286

Το κόστος προσωπικού της χρήσης 01/01-31/12/2019 της εταιρείας κατανέμεται ως εξής: Κόστος διοίκησης € 829.987 , έξοδα λειτουργίας και διάθεσης € 5.726.839 και έξοδα επενδυτικά 9.582 .

22. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

	Πρόβλεψη φόρου Εισοδήματος	Πρόβλεψη προσαυξήσεων ασφ/κών εισφορών	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
Υπόλοιπο πρόβλεψης 01.01.2018	50.000	200.000	0	250.000
Πρόβλεψη φόρων που βαρύνει την χρήση	0	0	100.000	100.000
Διαγραφή / Συμψηφισμός πρόβλεψης	-25.000	-200.000	0	-225.000
Υπόλοιπο πρόβλεψης 31.12.2018	25.000	0	100.000	125.000
Υπόλοιπο πρόβλεψης 01.01.2019	25.000	0	100.000	125.000
Πρόβλεψη που βαρύνει την χρήση	0	0	0	0
Υπόλοιπο πρόβλεψης 31.12.2019	25.000	0	100.000	125.000

Στη χρήση 2018 ολοκληρώθηκε από τις φορολογικές αρχές ο έλεγχος των χρήσεων 2014-2016. Για τις χρήσεις 2017 - 2018 η εταιρεία είχε υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης για τις χρήσεις 2017 και 2018 ήταν «Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη».

Για τη χρήση 2019 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός, βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2019. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Το συσσωρευμένο ποσό πρόβλεψης για φόρους ανέρχεται την 31/12/2019 σε € 25.000 ενώ για λοιπούς λειτουργικούς κινδύνους σε € 100.000.

23. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	31/12/2019	31/12/2018
Ληφθείσες Εγγυήσεις	2.000	2.000
Σύνολο Λοιπών Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων	2.000	2.000

24. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	3.081.361	3.419.382
Επιταγές και αξίες πληρωτέες	10.527.630	9.116.473
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	13.608.991	12.535.855
Κοινωνικές ασφαλίσεις	360.892	352.499
Δεδουλευμένα έξοδα και εκπτώσεις πωλήσεων	137.132	97.474
Αγορές υπό τακτοποίηση	56.310	18.577
Υποχρεώσεις από πρόγραμμα Loyalty GO COSMOS	64.880	229.799
Πιστωτές διάφοροι	209.511	140.113
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	372.462	296.538
Προκαταβολές πελατών	78.124	42.429
Μερίσματα πληρωτέα	491.695	32.375
Λοιπές υποχρεώσεις	1.771.006	1.209.804
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	1.799.179	2.301.365
Σύνολο υποχρεώσεων	17.179.176	16.047.024

Κατά την λήξη της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης στις ανωτέρω υποχρεώσεις της εταιρείας δεν περιλαμβάνονται υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

25. Κόστος πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής :

	01/01- 31/12/2019	01/01-31/12/2018
Κόστος Εμπορευμάτων	28.175.750	22.662.257
Σύνολο	28.175.750	22.662.257

26. Λειτουργικά έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας της 31/12 αναλύονται, κατά προορισμό, ως κάτωθι:

	01/01-31/12/2019		01/01-31/12/2018	
Κατηγορία δαπάνης	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΔΙΑΘΕΣΗ	ΔΙΟΙΚΗΣΗ	ΔΙΑΘΕΣΗ
Αμοιβές προσωπικού	829.987	5.726.839	561.263	4.591.024
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	106.289	109.933	69.387	10.033
Παροχές τρίτων	43.606	1.325.659	55.443	3.122.774
Φόροι και τέλη	27.368	106.784	18.991	110.992
Λοιπά διάφορα έξοδα	164.862	3.685.868	128.056	2.406.760
Αποσβέσεις	80.189	3.403.653	22.889	675.917
Προβλέψεις αποζ. Προσωπικού	14.883	133.945	11.905	97.381
	1.267.183	14.492.681	867.934	11.014.881

Η αύξηση των εξόδων διάθεσης οφείλεται στην αύξηση του αριθμού καταστημάτων της εταιρείας. Η μείωση των δαπανών από «Παροχές τρίτων» οφείλεται στην εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 στη κλειόμενη χρήση.

27. Λοιπά έσοδα – έξοδα καθαρά

Τα λοιπά έσοδα – έξοδα αναλύονται ως εξής :

	31/12/2019	31/12/2018
Έσοδα από επιχορηγήσεις	3.393	3.611
Ενοίκια κτιρίων	16.022	50.143
Έσοδα από προβλέψεις	0	375.575
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	7.236	220
Έκτακτα κέρδη	0	18.371
Λοιπά έσοδα	516	1.003
Λοιπά Έκτακτα έσοδα	24.138	38.945
Σύνολο λοιπών εσόδων	51.305	487.867

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-31.067	0
Προβλέψεις για απαξιωμένα αποθέματα	-22.782	-108.565
Προβλέψεις απομείωσης ακινήτων	0	-167.848
Λοιπές προβλέψεις	0	-100.000
Έκτακτες ζημιές	-4.168	-215.174
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-50.379	-57.793
Λοιπά Έκτακτα έξοδα	-41.243	-325.796
Σύνολο λοιπών εξόδων	-149.639	-975.178
Λοιπά έσοδα - (έξοδα) καθαρά	-98.334	-487.310

28. Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

	31/12/2019	31/12/2018
Έξοδα τόκων		
- Τόκοι τραπεζικών δανείων	245.127	239.154
- Προμήθειες κλη έξοδα τραπεζών	226.610	186.900
Συναλλαγματικές διαφορές δανείων	34.135	33.146
- Τόκοι δικαιωμάτων χρήσης παγίων	744.904	
Σύνολο	1.250.776	459.200
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων	754	498
Σύνολο	754	498
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.250.021	458.702

Το μέσο κόστος των δανείων (επιτόκιο) ανέρχεται σε περίπου 4,45%.

29. Επενδυτικά αποτελέσματα

	31/12/2019	31/12/2018
Λειτουργικές δαπάνες	0	-14.384
Έκτακτα ζημιές από επενδύσεις σε ακίνητα	0	-92.992
Επενδυτικά αποτελέσματα	0	-107.376

30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΧΡΗΣΗ 2019	ΧΡΗΣΗ 2018
Αμοιβές μελών ΔΣ	404.808	270.664
Απαιτήσεις	0	388.530
Υποχρεώσεις	-15.426	-10.666
ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ		
Έσοδα από εκμίσθωση ακινήτων	-3.225	-4.200
Έξοδα από μίσθωση ακινήτων	3.600	0
Απαιτήσεις	125.548	3.538

31. Κέρδη / (ζημίες) ανά μετοχή

	31/12/2019	31/12/2018
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή		
Κέρδη / (ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους	1.535.161	1.096.762
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	32.596	9.650
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	47,10	113,65

Τα βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση του κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στη διάρκεια της περιόδου, εξαιρουμένων των ιδίων κοινών μετοχών που αγοράστηκαν από την επιχείρηση (ίδιες μετοχές). Τα κέρδη ανά μετοχή ανέρχονται σε € 47.10 . (2018: κέρδη 113.65 € / μετοχή).

32. Μερίσματα ανά μετοχή

	31/12/2019	31/12/2018
Μερίσματα ανά μετοχή		
Μερίσματα που αναλογούν στους μετόχους	2.500.000	200.000
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	9.650	9.650
Μερίσματα ανά μετοχή	259	21

Με την από 6/11/2019 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εγκρίθηκε η διανομή μερισμάτων συνολικού ποσού € 2.500.000 . Με την από 18/11/2019 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας εγκρίθηκε η διανομή προμερίσματος ποσού € 500.000 από τα κέρδη της χρήσης 2019.

33. Μερική διάσπαση κλάδου ακινήτων

Με την από 22/10/2019 απόφαση της έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων εγκρίθηκε η μερική διάσπαση της εταιρείας «ΚΟΣΜΟΣ ΣΠΟΡ ΑΕ» δια απόσχισης του κλάδου ακινήτων και σύστασης νέας ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 54 έως 74 του Ν. 4601/2019, του άρθρου 54 του Ν. 4172/2013 και του ν.4072/2012 . Τα περιουσιακά στοιχεία που εισφέρθηκαν – μεταβιβάστηκαν στην νέα εταιρεία , με βάση τον ισολογισμό μερικής διάσπασης, είχαν ως εξής :

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		30/4/2019
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	€	2.277.698
Λοιπά	€	3.200
Αναβαλλόμενοι φόροι	€	180.753
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	€	2.461.652
<i>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>		
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	€	392.868
Δουληυμένα έσοδα περιόδου	€	112.756
Λοιπές απαιτήσεις	€	230.000
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	€	3.628
Σύνολο	€	739.252
Σύνολο κυκλοφορούντων	€	739.252
Σύνολο ενεργητικού	€	3.200.904
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		30/4/2019
Καθαρή θέση		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαιο	€	23.250
Σύνολο	€	23.250
<i>Διαφορές εύλογης αξίας</i>		
<i>Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων</i>		
139.083		
<i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	€	2.300.000
Σύνολο	€	2.300.000
Σύνολο καθαρής θέσης	€	2.462.333
Υποχρεώσεις		
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Τραπεζικά δάνεια	€	700.000

Λοιποί φόροι και τέλη	€	30.672
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	€	4.061
Λοιπές υποχρεώσεις	€	3.838
Σύνολο	€	738.571
Σύνολο υποχρεώσεων	€	738.571
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	€	3.200.904

Σύμφωνα με την παράγραφο 11 του Σχεδίου Σύμβασης Μερικής Διάσπασης, τα αποτελέσματα της μεταβατικής περιόδου θεωρούνται από λογιστική άποψη ότι γίνονται για λογαριασμό της διασπώμενης. Τα εν λόγω αποτελέσματα ανήλθαν σε ζημίες ποσού € 33.543 και απεικονίστηκαν στο λογαριασμό «Καθαρές Ζημίες από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες» της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

34. Δεσμεύσεις / Ενδεχόμενα

Η εταιρεία έχει διάφορες δεσμεύσεις έναντι των εμπορικών οίκων που αντιπροσωπεύει: εγγυήσεις και ρήτρες ανανέωσης των εμπορικών συμβάσεων (εγγυητικές επιστολές Τράπεζας Πειραιώς ποσού 300.000 ευρώ, εγγυητικές επιστολές Εθνικής Τράπεζας ποσού 1.000.400 ευρώ) και έναντι τρίτων/εκμισθωτών της (εγγυητική επιστολή Τράπεζας Πειραιώς ποσού 8.354 ευρώ).

Η εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας. Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

35. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

36. Αμοιβές νομίμων ελεγκτών

Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν κατά το οικονομικό έτος από το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών ανήλθαν σε € 18.000.

37. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανα κατηγορία

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης σύμφωνα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: γνωστοποιήσεις»:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Η εταιρεία, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επimέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι λογιστικές αξίες των παρακάτω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων προσεγγίζουν την εύλογη αξία τους λόγω της βραχυπρόθεσμης φύσης:

- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

38. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των διατάξεων της παραγράφου 9 του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014 με εξαίρεση την εξάπλωση της επιδημίας του κορωνοϊού COVID -19.

Η παγκόσμια εξάπλωση της εν λόγω επιδημίας και η μη έγκαιρη ανάσχεση αυτής αναμένεται να επιφέρει μείωση της παγκόσμιας οικονομικής δραστηριότητας με επιπτώσεις τόσο σε μικροοικονομικό όσο και μακροοικονομικό επίπεδο. Η

αρνητική επίπτωση στην οικονομία θα προέλθει, κυρίως, από διαταραχές στην πλευρά της ζήτησης, με μείωση τόσο της εξωτερικής ζήτησης αγαθών και υπηρεσιών, όσο και της εγχώριας ζήτησης, αφού πλήττονται σε μεγάλο βαθμό τομείς όπως ο τουρισμός, οι μεταφορές, το εμπόριο, η οικοδομική δραστηριότητα και η εστίαση. Η εξέλιξη της πανδημίας δεν είναι εφικτό να προβλεφθεί με ακρίβεια, ενώ οι επιπτώσεις της στις εθνικές οικονομίες θα εξαρτηθούν και από τα εθνικά και διεθνή δημοσιονομικά και νομισματικά μέτρα που λαμβάνονται.

Η Διοίκηση της εταιρείας αξιολογεί σε εβδομαδιαία βάση τις αναμενόμενες επιδράσεις στην δραστηριότητα της εταιρείας και προτίθεται να λάβει τα κατάλληλα μέτρα για τον περιορισμό των εν λόγω επιπτώσεων. Στο πλαίσιο αυτό εντάσσονται και οι ενέργειες της Διοίκησης που αφορούν :

- τη χρήση των νομοθετικών ευεργετημάτων (κυβερνητική δέσμη μέτρων για την ενίσχυση της οικονομίας απέναντι στον κορωνοϊό) για την ενίσχυση της ρευστότητας
- τη λήψη πρόσθετης κυβερνητικής ή τραπεζικής χρηματοδότησης

Συμπερασματικά, στην παρούσα φάση δεν είναι εφικτό να γίνουν ασφαλείς προβλέψεις όσον αφορά στην εξέλιξη της πανδημίας και στις οριστικές συνέπειές της στη δραστηριότητα. Η διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και φροντίζει για την εφαρμογή των διαδικασιών και ιδίως τη λήψη των μέτρων και πολιτικών που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία, προκειμένου να διασφαλιστεί η επιχειρηματική συνέχεια και να περιοριστούν οι αρνητικές συνέπειες στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

Ηράκλειο, 28 Ιουλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 961296

ΜΙΧΑΗΛ ΤΣΙΚΝΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 474991

ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΕΥΤΥΧΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 149452
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε 0097742 Α ΤΑΞΗΣ

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση 2019 έχει αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας (<http://www.cosmossport.gr>).

